

**Zápis z 10. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Běchovice
konaného dne 13. 6. 2007, 14. 6. 2007 a 18. 6. 2007 v zasedací místnosti ÚMČ Praha –
Běchovice, Za Poštovskou zahradou 479, Praha 9**

K bodu 1 programu:

10. zasedání ZMČ Praha – Běchovice zahájil dne 13. 6. 2007 v 19:20 hodin starosta MČ Praha – Běchovice Ing. Jiří Santolík.

Starosta provedl kontrolu účasti zastupitelů:

Přítomni: 12 - dle prezenční listiny

Omluveni: 1 - Mgr. Svátek

Neomluven: 0

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Přítomno 12 zastupitelů z celkem 13-ti zastupitelů (prezenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu).

Ověřovateli zápisu byli starostou určeni Ing. Kočí a Ing. Kos.

Po určení ověřovatelů starosta informoval přítomné, že pan Martan vstoupil do ODS a klubu zastupitelů za ODS. Po tomto sdělení vystoupil pan Michal Jiřík, který namítal, že tato informace nepatří na jednání ZMČ (rozpoutala se krátká výměna názorů mezi panem Michalem Jiříkem a starostou MČ – bez závěru).

K bodu 2 programu:

Ing. Santolík - přednesl návrh usnesení na schválení programu jednání 10. zasedání ZMČ Praha – Běchovice. Pan Martan požádal o doplnění bodu různé – starosta konstatoval, že vystoupit v bodě různé může každý zastupitel. Po tomto upřesnění (ještě pan Bubník měl připomínku, zda by nebylo možné přesunout bod jednání o parku na začátek s ohledem na přítomnost pana Kubáta – starosta vysvětlil) nechal starosta hlasovat o návrhu programu tak, jak byl předložen. Na základě hlasování přítomných zastupitelů bylo přijato toto

Usnesení č. 161/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí s navrženým programem jednání 10. zasedání ZMČ.

Výsledek hlasování:

přítomno: 12 zastupitelů, pro hlasovalo: 12, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 3 programu:

Návrh na schválení zápisu z 9. zasedání ZMČ Praha – Běchovice podal starosta. Po přednesení návrhu starosta přistoupil k hlasování (nebyla žádná diskuse – pouze pan Urban v době hlasování nebyl přítomen v jednací síni) a bylo přijato toto

Usnesení č. 1162/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice bere na vědomí, že zápis z 9. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Běchovice odpovídá projednávanému průběhu.

Výsledek hlasování:

přítomno: 11 zastupitelů, pro hlasovalo: 11, proti hlasovalo: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 4 programu:

Zprávu o kontrole plnění úkolů do termínu konání 10. zasedání Zastupitelstva MČ Praha Běchovice přednesl tajemník Úřadu MČ Praha – Běchovice pan Jáchym – zpráva je přílohou zápisu ze zasedání. Po přednesení zprávy navrhl Ing. Santolík přijmout usnesení ke zprávě o plnění úkolů. Po přečtení návrhu na usnesení (nebyla žádná diskuse) bylo přijato toto

Usnesení č. 163/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice bere na vědomí předloženou zprávu o plnění úkolů ZMČ Praha – Běchovice ke dni konání 10. zasedání ZMČ.

Výsledek hlasování:

přítomno: 12 zastupitelů, pro hlasovalo: 11, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 1 (Urban)

Usnesení bylo přijato.

K bodu 5 programu:

Ing. Santolík - přednesl zprávu o jednání starosty MČ od minulého zasedání ZMČ. Po přednesení zprávy vystoupil pan Horák s upřesněním k jednání na stavebním úřadu ve věci ústního jednání v řízení na dostavbu centra Běchovic. Po přednesení zprávy (zpráva je přílohou zápisu) navrhl Ing. Santolík přijmout usnesení k této zprávě. Po přečtení návrhu na usnesení (nebyla žádná diskuse) bylo přijato toto

Usnesení č. 164/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice bere na vědomí zprávu o jednání starosty od 9. do 10. zasedání ZMČ Praha - Běchovice.

Výsledek hlasování:

přítomno: 12 zastupitelů, pro hlasovalo: 8, proti hlasovalo: 1 (Klůna),
zdržel se hlasování: 3 (Buřičová, Požárek, Jiřík)

Usnesení bylo přijato.

K bodu 6 programu:

Slovo dostal pan Klůna – předseda finančního výboru, který podal zprávu k návrhu závěrečného účtu za rok 2006 a ke zprávě o kontrole hospodaření MČ za rok 2006. Po přednesení zprávy navrhl text usnesení „*Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice projednalo návrh závěrečného účtu za rok 2006 a souhlasí s tímto závěrečným účtem za rok 2006 s výhradou. Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice se ztotožňuje se zprávou auditora, která je součástí schváleného závěrečného účtu za rok 2006 a přijímá k závěrečnému účtu za rok 2006 následující opatření: 1. Úřad MČ Praha – Běchovice provede do 30. 9. 2007 mimořádnou fyzickou i dokladovou inventarizaci majetku MČ a bude o provedené inventarizaci informovat Zastupitelstvo MČ na jeho nejbližším zasedání. 2. Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí s realizací návrhu opatření předložených tajemníkem Úřadu MČ Praha – Běchovice k závěrům přezkoumání hospodaření za rok 2006 vyjma bodu č. 1, který přísluší rozhodnutí Zastupitelstva MČ Praha - Běchovice. Návrh závěrečného účtu jehož součástí je i zpráva auditora o přezkoumání hospodaření za rok 2006 a návrh opatření předložených tajemníkem ÚMČ Praha – Běchovice jsou nedílnou součástí tohoto usnesení“.* Ke zprávě a textu usnesení se rozpoutala krátká diskuse k navrženým opatřením (zejména organizační změně navrhané tajemníkem ÚMČ). Diskuse vyvrcholila protinávřhem pana starosty do části navrženého usnesení. Starosta dal o protinávřhu hlasovat a bylo přijato toto

Usnesení č. 165/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice projednalo návrh závěrečného účtu za rok 2006 a souhlasí s tímto závěrečným účtem za rok 2006 s výhradou.

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice se ztotožňuje se zprávou auditora, která je součástí schváleného závěrečného účtu za rok 2006 a přijímá k závěrečnému účtu za rok 2006 následující opatření:

1. Úřad MČ Praha – Běchovice provede do 30. 9. 2007 mimořádnou fyzickou i dokladovou inventarizaci majetku MČ a bude o provedené inventarizaci informovat Zastupitelstvo MČ na jeho nejbližším zasedání.
2. Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí s realizací návrhu opatření předložených tajemníkem Úřadu MČ Praha – Běchovice k závěrům přezkoumání hospodaření za rok 2006. Návrh závěrečného účtu jehož součástí je i zpráva auditora o přezkoumání hospodaření za rok 2006 a návrh opatření předložených tajemníkem ÚMČ Praha – Běchovice jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

Výsledek hlasování:

přítomno: 12 zastupitelů, pro hlasovalo: 10, proti hlasovalo: 0,
zdržel se hlasování: 2 (Buřičová, Klůna)

Usnesení bylo přijato.

K bodu 7 programu:

Starosta informoval přítomné o stavu akce „Sportovní areál Na Korunce“. Pan Bubník vystoupil v diskusi s návrhem vzít požadavky OS TJ Sokol Praha 9 - Běchovice II obecně, protože ještě není představa o konkrétních požadavcích. Starosta podpořil názor, doplnil svou informaci a vyzval pana Martana a pana Kose, aby se podíleli na tvorbě dohody s OS TJ Sokol Praha 9 - Běchovice II – pan Kos z časových důvodů odmítl a tak byl osloven ještě pan Klůna a pan Kočí. Po této diskusi starosta přednesl návrh usnesení k zajištění provozu „Sportovního areálu Na Korunce“. Po přednesení návrhu na usnesení měl ještě pan Jiřík připomínku a vyslovil názor, že by se mělo o smlouvě a o dohodě hlasovat zvlášť, starosta vysvětlil vzájemnou vazbu a proto hlasování o návrhu jako o celku, po odpovědi starosty již nebyla žádná diskuse a bylo přijato toto

Usnesení č. 166/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o pronájmu a provozování „Sportovního areálu Na Korunce“ s OS TJ Sokol Praha 9 - Běchovice II do 30. 6. 2007 a zároveň jej zmocňuje k podpisu dohody MČ o řešení požadavků OS TJ Sokol Praha 9 - Běchovice II do 30. 6. 2007. Dohoda bude projednána za účasti zastupitelů: pana Martana, Ing. Kočího, pana Klůny a pana Horáka.

Výsledek hlasování:

přítomno: 12 zastupitelů, pro hlasovalo: 11, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 1 (Jiřík)

Usnesení bylo přijato.

Po přijetí usnesení č. 166/10/07 starosta ještě navrhl jmenovat komisi pro jednání ve věci dohody s firmou Geosan Group a.s. ve věci kauce pro reklamaci v rámci výstavby „Sportovního areálu Na Korunce“. Po přednesení návrhu usnesení (nebyla žádná diskuse) bylo přijato toto

Usnesení č. 167/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice ukládá starostovi MČ a členům skupiny (viz usnesení ZMČ č. 166/10/07 - pan Martan, Ing. Kočí, pan Klůna a pan Horák) projednat s firmou Geosan Group a.s. dohodu o složení kauce na vyřízení reklamovaných nedostatků.

Výsledek hlasování:

přítomno: 12 zastupitelů, pro hlasovalo: 12, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Po přijetí usnesení č. 167/10/07 ještě starosta informoval o nutnosti projednat v rámci dohody s ve věci zajištění protipožárních opatření pro instalaci nafukovací haly na dva tenisové kurty. Po podání této informace se závěrem, že je v kompetenci starosty zajištění těchto projekčních prací starosta ještě informoval přítomné o návrhu ceníku pro „Sportovní areál Na Korunce“ předloženému OS TJ Sokol Praha 9 - Běchovice II. Po podání informace a přednesení návrhu na usnesení (nebyla žádná diskuse) dal starosta o návrhu hlasovat a bylo přijato toto

Usnesení č. 168/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice bere na vědomí návrh cen pronájmu sportovišť budoucím nájemcem areálu.

Výsledek hlasování:

přítomno: 12 zastupitelů, pro hlasovalo: 12, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Po přijetí usnesení č. 170/10/07 starosta ještě zdůraznil, že je nutné rozhodnout o zádržném u firmy Geosan Group a.s. s ohledem na skutečnost, že dohodnuté nedodělky v rámci stavby „Sportovní areál Na Korunce“ byly již odstraněny. Navrhl text usnesení, ke kterému se rozvinula krátká (pouze upřesňující) diskuse. Po ukončení diskuse dal starosta o návrhu hlasovat a bylo přijato toto

Usnesení č. 169/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí s proplacením zadržované částky firmě Geosan Group a.s., protože pominuly důvody jejího zadržování.

Výsledek hlasování:

přítomno: 12 zastupitelů, pro hlasovalo: 11, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 1 (Jiřík)

Usnesení bylo přijato.

K bodu 8 programu (výstavba MŠ):

Starosta přednesl úvodní zprávu o stavu akce a představil dvě nabídky na dopracování projekčních prací. Po této informaci se rozvinula delší diskuse, ve které se hledala nejvhodnější cesta pro vyřešení problému se zadáním projektových prací - řešení se odsunulo na pozdější dobu s tím, že se s představiteli firem, které podaly nabídky, sejde dne 14. 6. 2007 od 16:00 hodin skupina ve složení: pan Santolík, pan Jiřík, pan Klůna a pan Urban, aby posoudili, která z nabídek je výhodnější (termíny, cena, autorská práva). Starosta ještě k akci výstavby MŠ předložil zastupitelům návrh smlouvy, která bude součástí zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby a vyzval zastupitele, aby se s touto smlouvou seznámili a do 18. 6. 2007 do 17:00 hodin dali své připomínky k obsahu smlouvy (pan Urban měl k tomuto zadání připomínku, že není schopen smlouvu posoudit). Zastupitelé se

k projednávání otázky projekčních prací a smlouvy s dodavatelem stavby nové MŠ vrátí na dalším jednání ZMČ Praha – Běchovice (pokračování zasedání nebo nové zasedání).

K bodu 9 programu (Park Běchovice 2006):

Po pětiminutové přestávce ve 21:10 hodin starosta požádal o úvodní slovo pana Kubáta, jednatele firmy DIANA s r.o., která zajišťovala tuto akci po formální stránce. Po úvodním slovu (i během tohoto vystoupení) se rozvinula neřízená diskuse na téma vrácení půjčky, prodeje kavárny a údržby parku. V průběhu diskuse byla ve 22:15 hodin vyhlášena další přestávka a i po této přestávce pokračovala diskuse na téma „Park Běchovice 2006“, která vyvrcholila v cca. 22:25 hodin návrhem pana Michala Jiříka na odvolání místostarosty a starosty v tajné volbě. Po těchto návrzích dal starosta hlasovat o návrhu na provedení odvolání starosty a místostarosty tajnou volbou. Nebyla již žádná diskuse a bylo přijato toto

Usnesení č. 170/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí, aby o odvolání místostarosty MČ Praha – Běchovice a starosty MČ Praha - Běchovice bylo hlasováno tajnou volbou.

Výsledek hlasování:

přítomno: 12 zastupitelů, pro hlasovalo: 7, proti hlasovalo: 0,

zdržel se hlasování: 5 (Kuková, Pošmura, Urban, Bubník, Santolík)

Usnesení bylo přijato.

Po přijetí usnesení č. 170/10/07 vyhlásil starosta ve 22:30 hodin technickou přestávku pro zajištění tajné volby. Po přestávce byla navržena volební komise panem Michalem Jiříkem.. Starosta dal o návrhu složení volební komise hlasovat a bylo přijato toto

Usnesení č. 171/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí, aby volební komise pracovala v tomto složení: pan Pošmura . Ing. Kočí a Ing. Kos.

Výsledek hlasování:

přítomno: 12 zastupitelů, pro hlasovalo: 9, proti hlasovalo: 0,

zdržel se hlasování: 3 (Pošmura, Kočí, Kos)

Usnesení bylo přijato.

Volební komise zvolila svého předsedu (pan Kočí) a ujala se své práce. Starosta nechal hlasovat o návrhu na odvolání místostarosty. Po provedení tajné volby vyhlásila volební komise tento výsledek:

Usnesení č. 172/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice odvolává z funkce místostarosty pana Ing. arch. Bubníka.

Výsledek hlasování:

odevzdáno hlasů: 12 , pro odvolání hlasovalo: 8, proti odvolání hlasovali: 2,

zdrželi se hlasování: 2

Usnesení bylo přijato.

Po odvolání místostarosty nechal starosta hlasovat o návrhu na odvolání starosty „Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice odvolává z funkce starosty Ing. Jiřího Santolíka.“. Po provedení tajné volby vyhlásila volební komise tento výsledek:

Výsledek hlasování:

odevzdáno hlasů: 12, proti odvolání hlasovalo: 8, pro odvolání hlasovali: 4,
zdrželi se hlasování: 0

Usnesení nebylo přijato.

Omylem bylo toto hlasování označeno v konceptu zápisu jako usnesení č. 173/10/07, čímž by došlo k posunu přijatých usnesení o jedno, proto nebylo toto číslo usnesení v zápisu obsazeno.

Po tomto hlasování starosta vyhlásil krátkou přestávku. Po přestávce ve 23:05 hodin se zastupitelé vrátili k projednávání otázek spojených s výstavbou a provozem "Parkového a oddychového areálu Běchovice". Starosta přednesl návrh usnesení ke smlouvám o smlouvách budoucích na prodej a provoz parku. Po přednesení návrhu, krátkém vyjasňování textu a opětovném čtení upraveného návrhu (již bez diskuse) bylo přijato toto

Usnesení č. 174/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice trvá na dodržení smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu a provozu parku Běchovice 2006 a smlouvy o smlouvě budoucí o koupi objektu kavárna uzavřené s firmou Zahrada nad Metují s.r.o..

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice nezpochybňuje uzavřenou smlouvu s firmou Zahrada nad Metují s.r.o. na údržbu MČ Praha – Běchovice.

Výsledek hlasování:

přítomno: 12 zastupitelů, pro hlasovalo: 9, proti hlasovalo: 0,
zdržel se hlasování: 3

Usnesení bylo přijato.

Ve 23:20 hodin se z jednání omluvila slečna Buřičová a opět se projednával text dopisu související s projednáváním otázek spojených s prodejem kavárny a provozem "Parkového a oddychového areálu Běchovice", který je nutné zaslat na MMR ČR. Starosta po seznámení zastupitelů s textem dopisu přednesl návrh usnesení. Po přednesení návrhu a krátké diskusi k úpravám textu dopisu (text dopisu je přílohou zápisu z 10. zasedání ZMČ Praha – Běchovice ze dne 13. 6. 2007 a 14. 6. 2007) bylo přijato toto

Usnesení č. 175/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí s textem dopisu adresovanému MMR ČR ve věci odsouhlasení prodeje části majetku v projektu CZ. 04.2.06/1.3.00.2/0040 a pověřuje starostu jeho podpisem a neodkladným doručením adresátovi.

Výsledek hlasování:

přítomno: 11 zastupitelů, pro hlasovalo: 11, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Po přijetí usnesení č. 175/10/07 předložil starosta návrh na usnesení k zabezpečení okamžité údržby zeleně v "Parku Běchovice 2006". Po krátké diskusi k upřesnění textu návrhu usnesení dal starosta o návrhu hlasovat a bylo přijato toto

Usnesení č. 176/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice ukládá starostovi MČ Praha – Běchovice, aby vyzval, na základě přijatého usnesení č. 174/10/07 ze dne 13. 7. 2007, firmu Zahrada nad Metují s.r.o. k okamžité péči o zeleň v „Parku Běchovice 2006“. V případě nenastoupení

firmy Zahrada nad Metují s.r.o. pověřuje starostu okamžitým uzavřením smlouvy s firmou Kočí.

Výsledek hlasování:

přítomno: 11 zastupitelů, pro hlasovalo: 10, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 1 (Kočí)

Usnesení bylo přijato.

Po přijetí tohoto usnesení oznámil Ing. arch. Bubník svou rezignaci na funkci zastupitele Zastupitelstva MČ Praha – Běchovice a tuto rezignaci také dne 13. 6. 2007 písemně odevzdal starostovi MČ Praha – Běchovice. Po odevzdání písemné rezignace Ing. arch. Bubník odešel z 10. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Běchovice.

Starosta vyhlásil ve 23:45 hodin pětiminutovou přestávku a po přestávce jednání pokračovalo projednáváním bodu č. 10 programu.

K bodu 10 programu (Jalovka):

Starosta podal stručnou informaci k akci a zadal úkol pro Ing. Kočího, pana Richtera a pana Zadáka, aby připravili reklamační protokol na provedení zeleně.

K bodu 11 programu (č.p. 8):

Na úvod podal pan Požárek informaci o jednání na stavebním úřadu MČ Praha 21 ve věci možných postupů při opravě bytového domu č.p. 8. Po tomto úvodu navrhl starosta text usnesení na zadání projektové dokumentace pro rekonstrukci. Po přednesení návrhu na usnesení (nebyla žádná diskuse) bylo přijato toto

Usnesení č. 177/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice pověřuje starostu MČ oslovit firmu Ing. Jiří Pilský s vypracováním dokumentace pro opravu bytového domu č.p. 8 a podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

přítomno: 10 zastupitelů, pro hlasovalo: 10, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Po přijetí usnesení č. 177/10/07 starosta ještě navrhl text usnesení k vyřešení rezervovaného bytu pro MČ Praha – Běchovice firmou B.D.S. s.r.o. v souvislosti s rekonstrukcí bytového domu č.p. 8. Po přednesení návrhu na usnesení (nebyla žádná diskuse) bylo přijato toto

Usnesení č. 178/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice nemá nadále zájem o byt 3+1 rezervovaný firmou B.D.S. s.r.o. pro směnu s MČ Praha – Běchovice.

Výsledek hlasování:

přítomno: 10 zastupitelů, pro hlasovalo: 9, proti hlasovalo: 0,
zdržel se hlasování: 1 (Santolík)

Usnesení bylo přijato.

K bodu 12 programu (různé):

1. Úvodem se zastupitelé opět vrátili k otázce výběru zhotovitele projektové dokumentace na výstavbu nové MŠ. Rozvinula se neřízená diskuse směřující k dohodnutí termínu dalšího jednání ZMČ v této otázce. Závěr: jednání Zastupitelstva MČ Praha – Běchovice bude

pokračovat dne 18. 6. 2007 v 18:00 hodin (za přítomnosti i nového zastupitele pana Jana Skopala).

2. Pan Martan informoval zastupitele o tom, že předal podklad panu Kočímu ve věci rušení zelených pruhů v ulicích, dále informoval o způsobu, jakým se dá zajistit umístění radaru do ulice Do Říčan (dopis na DI – starosta se připojil). Rovněž informoval o splnění úkolu vypracování podkladu pro uplatnění navýšení autobusů MHD (předal tajemníkovi ÚMČ, podklady budou zaslány dne 15. 6. 2007 na příslušný úřad). Na závěr upozornil na problém v ulici Václava Kovaříka - pařez po odstraněném stromu a navrhl upravit komunikaci - Ing. Kočí vysvětlil situaci a upozornil na závěr, který k tomuto problému již přijala komise životního prostředí. Starosta konstatoval, že se k problému vyjádří ještě komise výstavby a navrhne řešení.

3. Starosta opět informoval o výběrovém řízení na prodej pozemků mezi Běchovicemi a Újezdem nad Lesy, které jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy a upozornil na nutnost vyjádření MČ k tomuto výběrovému řízení, kde byl opět pouze jeden zájemce společnost Quinlan Private Golub. Po podání informace a seznámení zastupitelů s textem dopisu, který bude zaslán na MHMP navrhl starosta text usnesení. Po přednesení návrhu na usnesení (nebyla žádná diskuse) bylo přijato toto

Usnesení č. 179/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí, aby starosta MČ podepsal dopis, který je nedílnou součástí tohoto usnesení a dále souhlasí se zasláním tohoto dopisu na MHMP Odbor obchodních aktivit.

Výsledek hlasování:

přítomno: 10 zastupitelů, pro hlasovalo: 9, proti hlasovalo: 0,
zdržel se hlasování: 1 (Jiřík)

Usnesení bylo přijato.

K bodu 13 programu (inventury):

Starosta seznámil zastupitele s tím, že nařídí mimořádnou fyzickou i dokladovou inventarizaci majetku MČ (viz usnesení č. 165/10/07).

K bodu 14 programu:

Starosta informoval o nutnosti uzavřít smlouvu s auditorem na kontrolu hospodaření MČ za rok 2007. Po podání informace a přednesení návrhu na usnesení (nebyla žádná diskuse) bylo přijato toto

Usnesení č. 180/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí s uzavřením smlouvy o přezkoumání hospodaření MČ za rok 2007 s firmou Bohemia Audit s.r.o. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování:

přítomno: 10 zastupitelů, pro hlasovalo: 10, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 15 programu:

Starosta informoval o možnosti elektronického zabezpečení objektu kavárny v Parku Běchovice 2006. Po krátké diskusi k tomuto tématu byl přijat závěr bez usnesení – počkat až bude znám nájemce.

K bodu 16 programu:

Starosta informoval (za Ing. arch. Bubníka) o žádosti na pronájem pozemku parc. č. 415/1 SŽDC Praha 8 - Karlín. Po návrhu na usnesení (byla pouze krátká diskuse k upřesnění postupu MČ a k textu návrhu usnesení) bylo přijato toto

Usnesení č. 181/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí s vyvěšením záměru na pronájem pozemku parc. č. 415/1 o výměře 149 m² k užívání nájemcem při stavbě „Průjezd železničním uzlem Praha - modernizace traťového úseku Praha – Libeň, Praha – Běchovice a ukládá Úřadu MČ Praha – Běchovice záměr neprodleně vyvěsit. Po vypršení povinné doby pro vyvěšení záměru a v případě, že nebudou jiné nabídky pověřuje Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice starostu MČ podepsáním nájemní smlouvy s SŽDC.

Výsledek hlasování:

přítomno: 10 zastupitelů, pro hlasovalo: 10, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 17 programu:

Starosta informoval o skutečnosti, že pan Brtek užívá větší plochu, než která mu byla pronajata (kontrola pracovníky Úřadu MČ Praha – Běchovice). Po podání informace starosta navrhl řešení a podal návrh na usnesení. Po přečtení návrhu na usnesení (nebyla žádná diskuse) bylo přijato toto

Usnesení č. 182/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí s vypracováním dodatku k nájemní smlouvě s panem Brtkem na skutečně užívanou plochu včetně navýšení nájmu.

Výsledek hlasování:

přítomno: 10 zastupitelů, pro hlasovalo: 10, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Dále starosta informoval o záboru firmy Hochtief (částka za zábor činí 306.000,- Kč).

Po podání informace o záboru vyhlásil Starosta dne 14. 6. 2007 v 00:50 hodin přestávku. Po přestávce s ohledem na nutnost dokončit projednávání některých bodů jednání z časových důvodů přerušil starosta 10. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Běchovice ve 01:05 hodin dne 14. 6. 2007 do 18:00 hodin dne 18. 6. 2007.

Pokračování jednání dne 18. 6. 2006:

Po přestávce v 18:00 hodin dne 18. 6. 2007 starosta pokračoval v jednání 10. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Běchovice tím, že provedl kontrolu přítomných zastupitelů dle prezenční listiny, která je přílohou č. 1. tohoto zápisu a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Přítomno 9 zastupitelů z celkem 13-ti zastupitelů.

Omluveni: slečna Buřičová, pan Klůna, pan Požárek

Ing. Kočí, který se v průběhu jednání dostavil v 18:45

pan Martan, který se v 18:45 hodin omluvil z jednání

Mgr. Svátek, který se omluvil z jednání mezi 18:20 až 19:30

Jednání dále pokračovalo tím, že starosta představil nového zastupitele pana Jana Skopala, který nastoupil jako náhradník po uvolněním mandátu za Ing. arch. Bubníka, který dne 13. 6. 2007 z funkce zastupitele odstoupil. Pan Skopal složil požadovaným způsobem slib zastupitele a bylo mu starostou předáno příslušné osvědčení.

Po předání osvědčení panu Skopalovi představil starosta přítomným zástupce firmy RATUS SUM s.r.o. (projekční kancelář, která získala autorská práva na stavbu nové mateřské školy) a požádal Ing. arch. Tamaru Janouškovou z této firmy, aby seznámila zastupitele s prací na projektové dokumentaci stavby nové mateřské školky. Po prezentaci Ing. arch. Janouškové, zodpovězení doplňujících dotazů zastupitelů a ujasnění finančních nároků za práci v případě uzavření smlouvy, odešli představitelé projekční kanceláře, přítomná ředitelka stávající MŠ paní Požárková a ředitel ZŠ Mgr. Svátek k jednání o detailech změn v projektové dokumentaci a o upřesnění některých provozních požadavků. Starosta v souvislosti s předchozím jednáním navrhl text usnesení k uzavření smlouvy na vypracování projektové dokumentace pro výběr dodavatele na stavbu nové MŠ. Po přednesení návrhu na usnesení (nebyla žádná diskuse a Ing. Kočí se dostavil před hlasováním) dal starosta o návrhu hlasovat a bylo přijato toto

Usnesení č. 183/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice souhlasí se zadáním dokumentace pro výběr zhotovitele firmě RATUS SUM s.r.o. za nabídnutou cenu 437.000,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice zmocňuje starostu MČ podpisem smlouvy o dílo s firmou RATUS SUM s.r.o., která bude především obsahovat:

- kompletní dokumentaci pro výběr zhotovitele v šesti paré včetně dokumentace na digitálním nosiči (autocad + pdf)
- vyjádření hygienika a požárníka
- termín odevzdání na Úřad MČ Praha – Běchovice 9. 7. 2007
- sankce za nedodržení termínu

Výsledek hlasování:

přítomno: 9 zastupitelů, pro hlasovalo: 9, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Po hlasování o usnesení č. 183/10/07 odešel pan Martan a starosta upozornil na nutnost zabývat se ještě návrhem vzorové smlouvy o dílo jako součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby nové MŠ a vyzval přítomné zastupitele, aby předložili své připomínky k návrhu vzorové smlouvy o dílo, jak bylo řečeno dne 13. 6. 2007 na první části zasedání. Vystoupil pouze pan Urban, který konstatoval, že nebyl schopen kvalifikovaně takto zásadní smlouvu posoudit. Starosta informoval přítomné, že zadal posouzení tohoto návrhu smlouvy Mgr. Klečkové. Po této informaci navrhl starosta text usnesení. Po přednesení návrhu na usnesení (nebyla žádná diskuse) dal starosta o návrhu hlasovat a bylo přijato toto

Usnesení č. 184/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice zmocňuje starostu odsouhlasením vzorové smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem mateřské školky firmě STORMEN po zapracování případných připomínek právníka MČ Praha – Běchovice.

Výsledek hlasování:

přítomno: 8 zastupitelů, pro hlasovalo: 8, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Po přijetí usnesení č. 184/10/07 starosta uvedl další bod jednání k dokončení – „Park Běchovice 2006“. Po úvodní informaci a diskusi ke kvalitě provedených prací (mimo jiné i v souvislosti s výraznými srážkami v minulém týdnu), zadal starosta úkol pro Ing. Kočího a pana Richtera – sepsat reklamační závady po průtrži – co nejdříve, nejlépe do středy 20. 6. 2007. Po zadání úkolu se starosta vrátil k půjčce na neuznatelné náklady a navrhl text usnesení a dále informoval o zaslání dopisů na MMR ČR a CRR v souvislosti s prodejem kavárny. Rovněž informoval o zaslání textů usnesení 174/10/07 a 176/10/07 ze dne 13. a 14. 6. 2007 firmě Zahrada nad Metují s.r.o.. Po této informaci vyhlásil v 19:15 hodin pětiminutovou přestávku. Po přestávce zopakoval text návrhu usnesení k zajištění půjčky od hl. m. Prahy. Po přednesení návrhu na usnesení (nebyla žádná diskuse) dal starosta o návrhu hlasovat a bylo přijato toto

Usnesení č. 185/10/07

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice žádá hl. m. Prahu o poskytnutí bezúročné půjčky MČ Praha – Běchovice ve výši 4.622 tis. Kč z rezervy pro městské části hl. m. Prahy vytvořené v kapitole 1016 rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2007 na úhradu neuznatelných nákladů akce JPD 2 Parkový a oddechový areál Běchovice, č.st. 1023, registrační číslo projektu CZ.04.2.06/1.3.00.2/0040 do doby vyřešení finančního krytí neuznatelných nákladů projektu městskou částí.

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice pověřuje starostu MČ jednat s představiteli hl. m. Prahy o poskytnutí této bezúročné půjčky.

Výsledek hlasování:

přítomno: 8 zastupitelů, pro hlasovalo: 8, proti hlasovalo: 0, zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Různé:

Jednání dále pokračovalo tím, že starosta informoval o nabídce Ředitelství silnic a dálnic o uskutečnění schůzky zastupitelů s projektanty stavby 511 (silniční dálniční okruh Prahy) dne 25. 6. 2007 v 16:30 hodin na Úřadě MČ Praha – Běchovice a pozval všechny zastupitele na tuto schůzku. Starosta ještě informoval o jednání na MHMP v souvislosti s pozemky firmy AGROTRADE, a.s. a dále o již konkrétním jednání o směně pozemků hl. m. Prahy pro rozšíření křižovatky Českobrodská x Do Říčan. Na závěr svého vystoupení se ještě vrátil starosta k rezignaci Ing. arch. Bubníka na funkci zastupitele a **poděkoval mu za mnoholetou kvalitní práci pro MČ Praha – Běchovice.**

V souvislosti s odchodem Ing. arch. Bubníka starosta ještě připomněl problém s obsazením funkce předsedy komise výstavby, která je jednou z nejvytíženějších komisí. Vyzval přítomné k návrhům na obsazení této funkce. Pan Michal Jiřík měl návrh na sloučení komise výstavby s komisí pro dopravu a rozvoj s tím, že předsedou by zůstal pan Martan. Starosta se s tímto návrhem ztotožnil a ihned sloučil tyto komise v jednu při zachování členů obou komisí a předsedou jmenoval pana Martana. Po tomto vystoupení starosta ještě navrhl, aby si zastupitelé do příštího zasedání promysleli návrhy na volbu místostarosty. Pan Jiřík měl k této otázce ještě věcnou připomínku, že výše odměny a výkon funkce (uvolněný nebo neuvolněný zastupitel) je již stanoveno v usnesení z ustavujícího zasedání.

V různém měl ještě otázku pan Urban, který se dotázal, zda firma Geosan Group a.s. ve stanovené lhůtě reagovala na reklamaci v souvislosti s výstavbou „Sportovního areálu Na Korunce“. Tajemník ÚMČ informoval přítomné, že do podatelny Úřadu MČ Praha – Běchovice nedošla žádná odezva na reklamaci ve lhůtě deseti dnů. Dále pan Urban informoval přítomné zastupitele o nutnosti opravit vadné provedení vodovodního rozvodu na tenisových kurtech (závadu nafotí a pak odstraní OS TJ Sokol Praha 9 - Běchovice II).

Mgr. Svátek informoval, že na jednání s projektanty nové MŠ byla konzultována možnost umístění do nové mateřské školky plnohodnotnou kuchyní (projektově je zpracována varianta dovozu jídel a jejich následný výdej). K této informaci se rozvinula diskuse (řada argumentů pro, ale většina proti), ve které byl dán návrh Mgr. Svátkem na zakomponování plnohodnotné kuchyně do nové MŠ. O návrhu nechal starosta hlasovat s tímto výsledkem: 1 pro (Svátek), 1 proti (Kos), 7 se zdrželo hlasování. Po tomto hlasování starosta 10. zasedání ZMČ Praha – Běchovice ukončil dne 18. 6. 2007 ve 20:10 hodin (dále byl dán prostor pro dotazy přítomných občanů).

Zapsal: Josef Jáchym

Zápis odpovídá průběhu jednání.

Ověřili: : Ing. Kočí

Ing. Kos

.....
starosta MČ Praha-Běchovice
Ing. Jiří Santolík