

Městská část Praha 21
Doručeno: 21.06.2023
UMCP21/12163/2023
listy:3 přílohy:2
druh:



Adresa příslušného úřadu

Úřad městské části Praha 21
Odbor stavební úřad (obecný SÚ)
Staroklánovická 260
190 16 Praha 9

Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a dle zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň žádáme o zveřejnění informace podle § 9b zákona č. 100/2001 Sb. o posouzení vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

ČÁST A

Osvobození od správního poplatku

Jak vyplývá z níže uvedených identifikačních údajů stavby a zřizovací listiny žadatele, je na základě ustanovení § 8 odst. 4 a položky 18 sazebníku zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, vydání stavebního povolení na stavbu, která je předmětem této žádosti, osvobozeno od správního poplatku.

Stavbu pozemní komunikace a stavby s ní související (stavbou podmíněné) ve smyslu ustanovení § 2 odst. 8 a 9 stavebního zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), realizuje stát prostřednictvím žadatele – státní příspěvkové organizace, zřízené k zajištění výkonu činností státu při hospodaření s pozemními komunikacemi ve vlastnictví státu, tj. dálnicemi a silnicemi I. třídy a zabezpečení jejich výstavby, modernizace a oprav.

Na základě ustanovení § 17 odst. 1 zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou předmětná stavba a stavby s ní související veřejně prospěšné.

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

SOKP 511 D1 - BĚCHOVICE

Nová, liniová stavba

Stavební záměr je situován v katastrálních územích Běchovice, Dubeč, Hájek u Uhříněvsi, Uhříněves, Královice, Kolovraty, Nedvězí u Říčán, Říčany u Prahy, Kuří u Říčán, Nupaky, stavba je vedena mimo zastavěné území obcí – v extravilánu

Stavební objekty, které jsou předmětem žádosti:

SO 840 Zemní val u MÚK Dubeč

SATRA, spol. s r.o.
ODESLÁNO : 21.06.2023 12:36:55
ČÍSLO JEDNACÍ : 71F74F07
PŘÍLOHY : dle dopisu
VYŘIZUJE : HLAVÁČEK, Karel, Ing.



II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

Na Pankráci 546/56

140 00 Praha 4 – Nusle

IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390

Zastoupené: Ing. Tomášem Grossem, Ph. D., ředitelem Správy Praha

Telefon / mobilní telefon: 954 902 175

Fax / e-mail: tomas.gross@rsd.cz

Datová schránka: zjq4rhz

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

III. Stavebník jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

SATRA, spol. s r.o.

Pod Pekárnami 878/2

190 00 Praha 9

IČ: 18584209, DIČ: CZ18584209

Telefon / mobilní telefon: 296 337 126, 732 504 610

Fax / e-mail: karel.hlavacek@satra.cz

Datová schránka: bxisdg6

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

nová stavba

změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

soubor staveb

podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

stavby zařízení stavenišť

stavba byla umístěna **územním rozhodnutím** / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,

které vydal Úřad městské části Praha 22, Odbor výstavby, Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114

dne 30.07.2020 pod č.j. P22 7892/2020 OV 04, a které nabylo právní moci dne 30.06.2022

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Zájmové území stavby se nachází ve východní části hlavního města Prahy v územně samosprávních celcích Praha – Běchovice, Praha – Dubeč, Praha – Kolovraty, Praha – Královice, Praha – Nedvězí, Praha 22 (Uhříněves, Hájek u Uhříněvsi) a dále Říčany u Prahy (Kuří u Říčán) a Nupaky.

Stavební záměr představuje dálnici I. třídy. Jedná se o liniovou stavbu dopravní infrastruktury, novostavbu hlavní trasy dálničního okruhu D0 kolem Prahy v úseku Běchovice – D1 v návrhové kategorii D34,5/100. Délka řešeného úseku je 12,65 km. V rámci hlavní trasy jsou řešeny 4 mimoúrovňové křižovatky (Dubeč, Uhříněves, Říčany, Lipany). Součástí stavby je řada dalších stavebních objektů řešící přeložky silnic a dalších pozemních komunikací, mostní objekty, cyklostezky, přístupy na pozemky, tunelové objekty, protihlukové stěny a valy, objekty odvodnění, vegetační úpravy, atd.

Popis stavebního objektu, který je předmětem žádosti, je přiložen, podrobně viz PD.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Bude určen na základě výběrového řízení

VIII. U staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu

Bude určen na základě výběrového řízení

IX. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení 04/2024

Dokončení 10/2027

X. Orientační náklady na provedení stavebního záměru: 52 830 753 bez DPH

XI. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ano ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

XII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí

nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

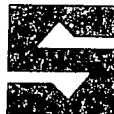
stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.

- sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
 - žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

V Praze dne 21.06.2023



Ing. Karel Hlaváček **SATRA**
koordinátor inženýrské činnosti
podpis



SATRA, spol. s r. o.
Pod pekárnami 878/2
190 00 Praha 9
IČ 18584209
DIČ CZ18584209

[8]

ČÁST B

Přílohy žádosti o povolení stavby:

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. – Účel vyvlastnění je stanoven dle ustanovení § 17 odst. 1 zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – souhlas se nedokládá.
2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu. – Příloha č. 2
3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. – Příloha č. 5
4. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby. – Příloha č. 4
5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. anebo vyhlášky č. 146/2008 Sb. – autorizovaná PD
6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje). – Příloha č. 3 (kompletní znění elektronicky na datovém nosiči)
7. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno, nebo
- sdělení příslušného úřadu, že stavba/ její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno, nebo
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
8. Další přílohy podle části A
- k bodu II. žádosti
- k bodu VI. Žádosti – Příloha č. 1 (podle jednotlivých stavebních objektů)
- k bodu X. žádosti