



**U S N E S E N Í**  
Rady Městské části Praha – Běchovice  
**číslo 1/082/17**  
**ze dne 13.7.2017**

**k návrhu na schválení programu 82. jednání Rady MČ Praha - Běchovice**

**Rada MČ Praha – Běchovice**

**I. BERE NA VĚDOMÍ**

a) předložený program 82. jednání RMČ Praha - Běchovice

**II. SOUHLASÍ**

a) se zněním programu 82. jednání RMČ Praha – Běchovice

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
starosta MČ Praha - Běchovice

**Michal Jiřík, v.r.**  
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

---

**U S N E S E N Í**  
Rady Městské části Praha – Běchovice  
**číslo 2/082/17**  
**ze dne 13.7.2017**

**k návrhu na krátkodobý pronájem zasedací místnosti ÚMČ Praha – Běchovice**

**Rada MČ Praha – Běchovice**

**I. BERE NA VĚDOMÍ**

a) žádost Jitky Drážkové o pronájem zasedací místnosti ÚMČ Praha – Běchovice dne 29.7.2017 v době od 8.30 do 13.00 hodin pro účely produktového školení a školení obchodního systému pro obchodní partnery za sjednanou cenu 250,- Kč/ hod., tj. 1 125,- Kč celkem

**II. SCHVALUJE**

a) znění a uzavření smlouvy o krátkodobém pronájmu zasedací místnosti ÚMČ Praha – Běchovice dne 29.7.2017 v době od 8.30 do 13.00 hodin pro účely školení paní Jitce Drážkové za sjednanou cenu 1 125,- Kč

**III. UKLÁDÁ**

a) tajemnici ÚMČ informovat žadatelku, připravit smlouvu a zajistit podpisy  
Termín: 25.7.2017

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
starosta MČ Praha - Běchovice

**Michal Jiřík, v.r.**  
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

---

**U S N E S E N Í**  
Rady Městské části Praha – Běchovice  
**číslo 3/082/17**  
**ze dne 13.7.2017**

**k návrhu na udělení souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy na uvolněný byt ve svěřené správě Sociálních služeb Běchovice z. ú.**

**Rada MČ Praha – Běchovice**



### **I. BERE NA VĚDOMÍ**

- a) zápis z jednání komise pro sociální věci ze dne 12.7.2017 a její doporučení na výběr kandidáta na uzavření smlouvy o nájmu uvolněného bytu ve svěřené správě Sociálních služeb Běchovice z. ú.
- b) skutečnost, že při jednání komise bylo předloženo 11 žádostí a všechny žádosti jsou aktualizovány a formálně správně

### **II. SCHVALUJE**

- a) poskytnutí bytu a uzavření nájemní smlouvy, a to:
  - na byt č. 5 ve 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 557, v k.ú. Běchovice, o velikosti 1+0, o výměře 19,35 m<sup>2</sup>, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s Věrou Bálkovou, nar. [REDAKCE], bytem Podkrkonošská 477, Praha - Dolní Počernice
- b) jako náhradníky pro uzavření smlouvy na byt č. 5 ve 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 557, v k.ú. Běchovice v pořadí:
  1. Marie Pechatá, nar. [REDAKCE], Chelčického 61, Šestajovice – 1. náhradnice
  2. Margarita Uriašová, nar. [REDAKCE], Vysočanská 550/77, Praha 9 – Prosek – 2. náhradnices tím, že náhradníci budou vyzváni k uzavření smlouvy v uvedeném pořadí v případě, že nebude smlouva s vybraným zájemcem uzavřena do 30 dnů od výzvy k uzavření smlouvy

### **III. POVĚŘUJE**

- a) ředitele SSB z. ú. uzavřením smluv o nájmu bytu v souladu se stanovenými podmínkami

### **IV. UKLÁDÁ**

- a) tajemnici ÚMČ zaslat usnesení Rady řediteli SSB z. ú.  
Termín: 25.7.2017

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
starosta MČ Praha - Běchovice

**Michal Jiřík, v.r.**  
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

---

## **U S N E S E N Í**

Rady Městské části Praha – Běchovice

**číslo 4/082/17**

**ze dne 13.7.2017**

### **k žádosti o uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání - pivnice**

#### **Rada MČ Praha – Běchovice**

### **I. BERE NA VĚDOMÍ**

- a) žádost pana Karla Kuka o převod nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání v areálu objektu Stará pošta, konkrétně o prostor pivnice (označení NP 104) na společnost Cibetka s.r.o., sídlo Pšeničná 18, Běchovice, 190 11 Praha 9, IČ 05976341
- b) zveřejnění záměru č. 14/2017 na úřední desce ÚMČ Praha - Běchovice

### **II. SCHVALUJE**

- a) znění a uzavření Dohody o skončení nájmu nebytového prostoru v objektu Stará pošta – pivnice s Karlem Kukem
- b) znění a uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání v čp. 1 – Stará pošta, k.ú. Běchovice, pivnice (označení NP 104), o výměře 220,7 m<sup>2</sup>, s nájemcem společností Cibetka s.r.o., Pšeničná 18, 190 11 Praha 9 - Běchovice, IČ 05976341, jednatel Karel Kuk
- c) podmínky pronájmu:
  - účel nájmu – provozování restauračního zařízení



- doba určitá od 1.8.2017 do 31.3.2022
- výše nájemného 13 000,- Kč/měsíc s tím, že do 31.12.2017 bude nájemné sníženo na částku 2 600,- Kč z důvodu ztížených podmínek podnikání v době rekonstrukce objektu
- peněžní jistota ve výši nájemného 3 měsíců splatná před podpisem smlouvy

### **III. UKLÁDÁ**

- a) vedoucímu OESM připravit Dohodu o skončení nájmu nebytového prostoru a Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání k podpisu starostovi  
Termín: 31.7.2017

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
starosta MČ Praha - Běchovice

**Michal Jiřík, v.r.**  
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

---

## **U S N E S E N Í**

Rady Městské části Praha – Běchovice

**číslo 5/082/17**  
**ze dne 13.7.2017**

### **k návrhu na souhlas s prodloužením doby umístění kontejnerů na obnošené ošacení a obuv v MČ Praha - Běchovice**

**Rada MČ Praha – Běchovice**

#### **I. BERE NA VĚDOMÍ**

- a) žádost společnosti KOUTECKÝ s.r.o., IČ 63147084, s místem podnikání Družby 1413, Duchcov, o prodloužení doby umístění kontejnerů na obnošené ošacení a obuv v Městské části Praha - Běchovice o další rok

#### **II. SOUHLASÍ**

- a) s prodloužením doby umístění kontejnerů na použitý textil společnosti KOUTECKÝ s.r.o., IČ 63147084, na pozemcích ve správě MČ Praha - Běchovice parc. č. 61 a parc. č. 910 v k.ú. Běchovice, o jeden rok, tj. od 15.8.2017 do 14.8.2018

#### **III. UKLÁDÁ**

- a) vedoucímu OESM zpracovat podklady pro zábor veřejného prostranství v souladu s vyhláškou hl.m.Prahy v ceně 10,- Kč/m<sup>2</sup> za každý započatý den záboru  
Termín: 31.7.2017
- b) vedoucímu OESM zaslat usnesení Rady MČ žadateli  
Termín: 31.7.2017

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
starosta MČ Praha - Běchovice

**Michal Jiřík, v.r.**  
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

---

## **U S N E S E N Í**

Rady Městské části Praha – Běchovice

**číslo 6/082/17**  
**ze dne 13.7.2017**

### **k návrhu na souhlas s dělením pozemku parc. č. 1289/2 v k.ú. Běchovice, ve vlastnictví Římskokatolické farnosti u kostela Nanebevzetí Panny Marie v Praze – Dolních Počernicích**

**Rada MČ Praha – Běchovice**



**I. BERE NA VĚDOMÍ**

- a) žádost Ing. Pavla Vermacha, bytem Strážkovičká 809, Praha – Dolní Počernice, v zastoupení vlastníka pozemku parc. č. 1289/2 (k.ú. Běchovice) Římskokatolické farnosti u kostela Nanebevzetí Panny Marie, Národních hrdinů 71, Praha – Dolní Počernice, IČ 60446510, o souhlas MČ s jeho navrženým dělením

**II. SOUHLASÍ**

- a) s návrhem dělení pozemku parc. č. 1289/2 v k.ú. Běchovice, ve vlastnictví Římskokatolické farnosti u kostela Nanebevzetí Panny Marie, IČ 60446510, zpracovaným Ing. arch. Ladislavem Svobodou a Ing. arch. Tomášem Kubalem v 09/2016

**III. UKLÁDÁ**

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení RMČ žadateli  
Termín: 31.7.2017

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
starosta MČ Praha - Běchovice

**Michal Jiřík, v.r.**  
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

---

**U S N E S E N Í**

Rady Městské části Praha – Běchovice

**číslo 7/082/17**

**ze dne 13.7.2017**

**k návrhu na vydání stanoviska k záměru využití pozemků parc. č. 1449/13 a 1449/12 v k.ú. Běchovice**

**Rada MČ Praha – Běchovice**

**I. BERE NA VĚDOMÍ**

- a) žádost Petra Lávičky, provozovatele LAVA Racing klubu, o vydání stanoviska MČ k záměru využití pozemků parc. č. 1449/12 a 1449/13 v k.ú. Běchovice, ve vlastnictví Jiřího Stacha, bytem K Jalovce 11, Praha – Běchovice, pro účely vybudování zázemí pro motokárový sport
- b) záměr využití předmětných pozemků včetně fotografických příloh a nákresu jejich zamýšleného prostorového užití

**II. NESOUHLASÍ**

- a) se záměrem na využití pozemků parc. č. 1449/12 a 1449/13 v k.ú. Běchovice, ve vlastnictví Jiřího Stacha, předloženým Petrem Lávičkou za LAVA Racing klub, jako zázemí pro motokárový sport

**III. UKLÁDÁ**

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení RMČ žadateli  
Termín: 31.7.2017

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
starosta MČ Praha - Běchovice

**Michal Jiřík, v.r.**  
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

---

**U S N E S E N Í**

Rady Městské části Praha – Běchovice

**číslo 8/082/17**

**ze dne 13.7.2017**

**k návrhu na schválení návrhu projektové dokumentace na rozšíření dětského hřiště na pozemku parc. č. 50/1 v k.ú. Běchovice**



## Rada MČ Praha – Běchovice

### I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) předložený návrh projektové dokumentace pro územní a stavební řízení na rozšíření dětského hřiště na pozemku parc. č. 50/1 v k.ú. Běchovice

### II. SCHVALUJE

- a) předložený návrh projektové dokumentace pro územní a stavební řízení z 06/2017 na rozšíření dětského hřiště na pozemku parc. č. 50/1 v k.ú. Běchovice, projektant Ing. Marek Trusík, vypracoval Jiří Cettl

### III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM informovat zpracovatele projektové dokumentace  
Termín: 21.7.2017

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
starosta MČ Praha - Běchovice

**Michal Jiřík, v.r.**  
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

---

## U S N E S E N Í

Rady Městské části Praha – Běchovice

**číslo 9/082/17**

**ze dne 13.7.2017**

### **k návrhu na schválení opravy a výměny plynových kotlů v nebytovém prostoru č. 104 na parc. č. 55 – areál Stará pošta**

## Rada MČ Praha – Běchovice

### I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci starosty o nutnosti opravy plynového kotle K1 a výměny plynového kotle K2, u něhož je oprava již nevhodná, za nový v nebytovém prostoru č. 104 na parc. č. 55 v areálu Stará pošta  
b) nabídku firmy Petr Kohout, IČ 12586447, ze dne 9.7.2017, na opravu kotle K1 a výměnu kotle K2

### II. SCHVALUJE

- a) objednání opravy plynového kotle K1 a výměnu plynového kotle K2 za nový v nebytovém prostoru č. 104 na parc. č. 55 v areálu Stará pošta u firmy Petr Kohout, IČ 12586447, s místem podnikání K Dubči 154, 190 16 Praha – Koloděje, v souladu s nabídkou ze dne 9.7.2017 v celkové ceně 44 600,- Kč bez DPH, tj. 53 966,- Kč vč. DPH

### III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit vystavení objednávky a realizaci opravy  
Termín: 21.7.2017

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
starosta MČ Praha - Běchovice

**Michal Jiřík, v.r.**  
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

---

## U S N E S E N Í

Rady Městské části Praha – Běchovice

**číslo 10/082/17**

**ze dne 13.7.2017**

### **k návrhu na schválení nabídky a výběr zhotovitele opravy vytopené kuchyně MŠ Čtyřlístek**



## Rada MČ Praha – Běchovice

### I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci starosty o potřebě stavebních oprav vytopené kuchyně MŠ Čtyřlístek
- b) předložené nabídkové rozpočty na realizaci stavebních oprav:
  1. Ing. Tomáš Richtr, Přistoupim 104, 282 01 Český Brod, IČ 87322161  
– nabídková cena 85 136,- Kč bez DPH, tj. 103 015,- Kč vč. DPH
  2. MV BAU, s.r.o., Počernická 31/27, 100 00 Praha 10, IČ 02376351  
– nabídková cena 91 489,- Kč bez DPH, tj. 110 702,- Kč vč. DPH

### II. SCHVALUJE

- a) objednání stavebních oprav v kuchyni MŠ Čtyřlístek u firmy Ing. Tomáš Richtr, IČ 87322161, se sídlem Přistoupim 104, 282 01 Český Brod, v souladu s předloženou nabídkou v ceně 85 136,- Kč bez DPH, tj. 103 015,- Kč vč. DPH

### III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit vystavení objednávky a realizaci  
Termín: 18.8.2017

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
starosta MČ Praha - Běchovice

**Michal Jiřík, v.r.**  
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

---

## U S N E S E N Í

Rady Městské části Praha – Běchovice

**číslo 11/082/17**

**ze dne 13.7.2017**

**k návrhu na schválení znění zadávací dokumentace a vyhlášení veřejné zakázky „Nákup vozidla CAS 20 pro účely fungování JSDH Běchovice“**

## Rada MČ Praha – Běchovice

### I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) předložený návrh znění zadávací dokumentace pro vyhlášení veřejné zakázky „Nákup vozidla CAS 20 pro účely fungování JSDH Běchovice“
- b) návrh starosty na souhlas s vyhlášením veřejné zakázky „Nákup vozidla CAS 20 pro účely fungování JSDH Běchovice“

### II. SCHVALUJE

- a) znění zadávací dokumentace pro vyhlášení veřejné zakázky „Nákup vozidla CAS 20 pro účely fungování JSDH Běchovice“
- b) vyhlášení veřejné zakázky „Nákup vozidla CAS 20 pro účely fungování JSDH Běchovice“

### III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit prostřednictvím administrátora VZ vyhlášení veřejné zakázky v souladu se schválenou zadávací dokumentací  
Termín: 17.7.2017

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
starosta MČ Praha - Běchovice

**Michal Jiřík, v.r.**  
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

---

## U S N E S E N Í

Rady Městské části Praha – Běchovice

**číslo 12/082/17**

**ze dne 13.7.2017**

**v rámci veřejné zakázky „Nákup vozidla CAS 20 pro účely fungování JSDH Běchovice“**



## **Rada MČ Praha – Běchovice**

### **I. BERE NA VĚDOMÍ**

- a) informaci starosty o potřebě jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek předložených v rámci veřejné zakázky „Nákup vozidla CAS 20 pro účely fungování JSDH Běchovice“

### **II. JMENUJE**

- a) komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek předložených v rámci veřejné zakázky „Nákup vozidla CAS 20 pro účely fungování JSDH Běchovice“:
1. Ing. Ondřej Martan, starosta MČ Praha - Běchovice - člen  
Michal Jiřík, 1. zástupce starosty MČ Praha - Běchovice - náhradník
  2. Tomáš Hrubý, velitel JSDH - Člen  
Libor Vlk, člen JSDH - náhradník
  3. Martin Rödl, zástupce velitele JSDH - člen  
Aleš Hromas, člen JSDH - náhradník
  4. Radek Philipp, člen JSDH - člen  
Jiří Šmejkal, člen JSDH - náhradník
  5. Ing. Jan Šimůnek, vedoucí OESM - člen  
Michal Pivoňka, referent OESM - náhradník

### **III. UKLÁDÁ**

- a) vedoucímu OESM zajistit prostřednictvím administrátora VZ předání jmenování členům komise a včasné pozvání členů k jednání komise  
Termín: 21.7.2017

**Ing. Ondřej Martan, v.r.**  
**starosta MČ Praha - Běchovice**

**Michal Jiřík, v.r.**  
**1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice**

---