



U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 1/059/16
ze dne 5.10.2016

k návrhu na schválení programu 59. jednání Rady MČ Praha - Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

a) předložený program 59. jednání RMČ Praha - Běchovice

II. SOUHLASÍ

a) se zněním programu 59. jednání RMČ Praha – Běchovice

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 2/059/16
ze dne 5.10.2016

k návrhu Rozpočtového opatření č. 33/16

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

a) informaci o poskytnutí účelových neinvestičních finančních prostředků ze státního rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj jako náhrada za náklady na pohřeb zemřelého ve výši 5 275,- Kč

II. SCHVALUJE

a) rozpočtové opatření č. 33/16 zvýšení příjmů a výdajů:

➤ **zvýšení příjmů ve výši 5 300,- Kč**

OdPa 6330 – Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně

- Pol. 4137 – převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi, 5 300,- Kč

➤ **zvýšení výdajů ve výši 5 300,- Kč**

OdPa 3632 – pohřebnictví

- Pol. 5192 – Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady, 5 300,- Kč

III. UKLÁDÁ

a) vedoucímu OESM realizovat rozpočtové opatření č. 33/16
Termín: 31.10.2016

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 3/059/16
ze dne 5.10.2016

k návrhu na uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru v č.p. 479 v k.ú. Běchovice se společností Dermatologie MUDr. Ivana Stejskalová



Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost MUDr. Ivany Stejskalové, podanou prostřednictvím zmocněnce Ing. Miloše Wawrosze, o udělení souhlasu s převodem nájemní smlouvy na nebytové prostory uzavřené s MUDr. Ivanou Stejskalovou na nově vznikající společnost Dermatologie MUDr. Ivana Stejskalová s. r. o. s tím, že tato společnost bude nadále pokračovat v provozování stávající lékařské praxe
- b) žádost MUDr. Ivany Stejskalové o zachování současných podmínek nájmu i pro nástupnickou společnost
- c) zveřejnění záměru č. 9/16

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Dohody o skončení nájmu nebytového prostoru – ordinace č.1
- b) znění a uzavření Nájemní smlouvy o pronájmu nebytového prostoru - ordinace č.1 (místnost 1.06, 1.07, 1.08 a 1.09) o celkové výměře 52,05 m² a společných prostor (místnost 1.04, 1.05, 1.10, 1.11, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17 a 1.21) o celkové výměře 67,29 m², užívané s ostatními nájemci nebytových prostor (ordinací č. 2 a č. 3), v objektu č.p. 479, v k.ú. Běchovice, se společností Dermatologie MUDr. Ivana Stejskalová s.r.o., se sídlem Lilková 495, 190 11 Praha 9 – Běchovice, IČ 05231779, zastoupenou MUDr. Ivanou Stejskalovou.
Podmínky pronájmu:
 - doba nájmu neurčitá, s výpovědní lhůtou 3 měsíc
 - výše nájmu 4 250,- Kč/měsíc
 - využití – provozování dermatologické ordinace
 - kauce ve výši 0 násobku nájemného
 - výši mimořádných oprav 3 000,- Kč

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM připravit Dohodu o skončení nájmu nebytového prostoru a Nájemní smlouvu k podpisu starostovi
Termín: 31.10.2016

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Rady Městské části Praha – Běchovice

číslo 4/059/16

ze dne 5.10.2016

k návrhu na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytové jednotky č. 2/266 - změna termínu platby nájemného za byt

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost paní Veroniky Plodrová o změnu termínu platby nájemného za byt 2/266

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytové jednotky č. 2/266 v domě Mladých Běchovic č.p. 2 v k.ú. Běchovice:
 - změna termínu platby z 15. na 25. daného měsíce

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM informovat nájemkyni o přijatém usnesení a předložit dodatek č. 1 k podpisům
Termín: 15.10.2016



Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Rady Městské části Praha – Běchovice

číslo 5/059/16

ze dne 5.10.2016

k návrhu přidělení dotace organizaci Pamrest s.r.o.

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost společnosti Pamrest s.r.o. o dotaci na pokrytí nákladů spojených s uskutečněním akce „Pálení čarodějnic“

II. SCHVALUJE

- a) poskytnutí účelové dotace společnosti Pamrest s.r.o. na zajištění akce „Pálení čarodějnic“ ve výši 5 000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM předložit VPS k podpisu starostovi
Termín: 15.10.2016

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Rady Městské části Praha – Běchovice

číslo 6/059/16

ze dne 5.10.2016

k návrhu na souhlas s objednáním studie lávky přes potok a navazující chodník v ulici Mladých Běchovic

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) nabídku společnosti KVS-Projekt, IČ 26476568, se sídlem 5. května 798/62, Praha 4, na vypracování studie lávky přes potok a navazující chodník v ulici Mladých Běchovic

II. SOUHLASÍ

- a) s objednáním studie lávky přes potok a navazující chodník v ulici Mladých Běchovic a zpracováním projektové dokumentace u společnosti KVS-Projekt, IČ 26476568, se sídlem 5. května 798/62, Praha 4, v ceně dle nabídky 95 953,- Kč včetně DPH

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM vystavit objednávku a zajistit realizaci
Termín: 15.10.2016

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice



U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 7/059/16
ze dne 5.10.2016

k návrhu na souhlas se stavebním záměrem

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost manželů Jany a Petra Stupkových, bytem Klapáčkova 2242/9, Praha 4, vlastníků pozemků parc.č. 971 a parc.č. 970, včetně budovy s č.p. 289, o souhlas obce, jako vlastníka sousedního pozemku parc.č. 966 (vše v k.ú. Běchovice), se stavebním záměrem „Přestavba rodinného domu“
- b) souhlasné stanovisko Komise pro rozvoj městské části, dopravu a výstavbu ze dne 3.10.2016

II. SOUHLASÍ

- a) se stavebním záměrem „Přestavba rodinného domu“, který bude realizován na adrese K železnici č.p 289, Praha – Běchovice, v souladu s PD zpracovanou Ing. arch. Jiřím Markem v 06/2016

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení Rady žadatelům
Termín: 14.10.2016

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 8/059/16
ze dne 5.10.2016

k návrhu na souhlas s novým připojením pozemku na místní komunikaci

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost Martina Podlahy, bytem Otakara Vrby 321, Praha 9 – Běchovice, o souhlas s novým připojením pozemku parc.č. 972 v jeho vlastnictví na místní komunikaci Otakara Vrby na pozemku parc.č. 883 (vše v k.ú. Běchovice)
- b) souhlasné stanovisko Komise pro rozvoj městské části, dopravu a výstavbu ze dne 3.10.2016

II. SOUHLASÍ

- a) s novým připojením pozemku parc.č. 972 ve vlastnictví Martina Podlahy na místní komunikaci Otakara Vrby umístěnou na pozemku parc.č. 883 v k.ú. Běchovice v souladu s PD zpracovanou Ing. arch. Vojtěškou Královou v 09/2016

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení Rady žadateli
Termín: 14.10.2016

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice



U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 9/059/16
ze dne 5.10.2016

k návrhu na nesouhlas se svedením srážkových a drenážních vod z pozemku parc.č. 1327/168 v k.ú. Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost společnosti FIALA PROJEKTY s.r.o., se sídlem Lečkova 1521, Praha 4, v zastoupení investora Miloslava Štěpána, o souhlas MČ se svedením srážkových a drenážních vod z pozemku parc.č. 1327/168 do propustku umístěného na pozemku ve správě MČ Praha – Běchovice, a to v souvislosti s plánovanou výstavbou obchodního zařízení – prodejny s administrativní budovou na pozemku parc.č. 1327/168 ve vlastnictví Miloslava Štěpána
- b) nesouhlasné stanovisko Komise pro rozvoj městské části, dopravu a výstavbu ze dne 3.10.2016 s doporučením investorovi vybudovat vlastní usazovací nádrž na pozemku parc.č. 1327/168 v k.ú. Běchovice s kapacitou alespoň Q30

II. NESOUHLASÍ

- a) se svedením dešťových a drenážních vod z pozemku parc.č. 1327/168 ve vlastnictví Miloslava Štěpána na pozemek ve správě MČ Praha – Běchovice a požaduje vybudování vlastní usazovací nádrže na pozemku parc.č. 1327/168 v k.ú. Běchovice s kapacitou alespoň Q30

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucím OESM zaslat usnesení Rady žadateli
Termín: 14.10.2016

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 10/059/16
ze dne 5.10.2016

k návrhu na souhlasné stanovisko k projektu OFFICE CENTRUM BĚCHOVICE

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost OŽPD ÚMČ Praha 21 o vyjádření MČ Praha – Běchovice k projektu „Office centrum Běchovice, k.ú. Běchovice, parc. číslo 604, Praha Běchovice č.p. 53“ z hlediska řešení dopravy v klidu, navrženého projekční firmou MR&S architekti, s.r.o.
- b) projednání v Komisi pro rozvoj městské části, dopravu a výstavbu ze dne 3.10.2016 bez jednoznačného výsledku
- c) výzvu OŽPD ÚMČ Praha 21 k odstranění nedostatků žádosti o stanovisko k projektu podané společností MR&S architekti, s.r.o., v zastoupení investorů manželů Liškových

II. SOUHLASÍ

- a) s řešením dopravy v klidu, navrženým společností MR&S architekti, s.r.o. v PD „Office centrum Běchovice, k.ú. Běchovice, parc. číslo 604, Praha Běchovice č.p.



53“ s tím, že parkoviště v ulici Povožnická bude vyhrazeno výhradně pro zaměstnance společnosti Office centrum Běchovice

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat usnesení Rady žadateli OŽPD ÚMČ Praha 21
Termín: 14.10.2016

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 11/059/16
ze dne 5.10.2016

k návrhu na vyznačení vyhrazených parkovacích stání v objektu MŠ Čtyřlístek

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost Ing. arch. Miroslava Hujera, uživatele obecního bytu v objektu Za poštovskou zahradou 588, o vyhrazení rezidenčního parkovacího místa v areálu MŠ Čtyřlístek
b) souhlasné stanovisko Komise pro rozvoj městské části, dopravu a výstavbu ze dne 3.10.2016 k navrženému řešení - vyznačení 5 parkovacích míst v areálu mateřské školy, z toho 2 rezidenčních

II. SOUHLASÍ

- a) s řešením parkování v areálu mateřské školy navrženým společností PRO-CONSULT s.r.o., tj. vyznačení 5 parkovacích stání (z toho vyhrazené 2x pro rezidenty, 1x pro vedení MŠ, 1x pro ordinaci)

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat žádost o souhlas s úpravou místního dopravního značení na OŽPD ÚMČ Praha 21
Termín: 14.10.2016

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 12/059/16
ze dne 5.10.2016

k návrhu na souhlas s podáním připomínek k PD „R1 510 SATALICE – BĚCHOVICE PHS NA MOSTĚ PŘES POČERNICKÝ RYBNÍK – DOLNOPOČERNICKÝ MOST“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci starosty o probíhající územní řízení na stavebním úřadu ÚMČ Praha 14 k předložené PD „R1 510 SATALICE – BĚCHOVICE PHS NA MOSTĚ PŘES POČERNICKÝ RYBNÍK – DOLNOPOČERNICKÝ MOST“
b) projednání v Komisi pro rozvoj městské části, dopravu a výstavbu dne 3.10.2016 s návrhem připomínek k předloženému projektu:
➤ PHS musí být pohltivá, nikoli odrazivá, hluk se bude odrážet z mostu ven
➤ v horní části musí být zakřivená, aby hluk uzavřela



- v příčných řezech musí být vzájemná výška stěn prověřena, protože se mění niveleta na obou mostech po jejich délce, která je značná
- v návrhu je chyba – stěna není vpravo na východním mostě, jsou tam jen tři stěny a mezera, hluk se bude šířit mezerou mezi mosty
- je nutné mít navrženy i tiché mostní závěry, a to na všech mostech
- je nutné použít nové materiály, z nichž se dělají pohltivé stěny – jde o lehké hliníkové profily a výplně jako recyklovaná guma, koberce
- tyto stěny nejsou tak těžké a most s výztužemi, s nimiž projekt stejně pracuje, by je unesl

II. SOUHLASÍ

- a) se zněním a podáním připomínek k předloženému projektu „R1 510 SATALICE – BĚCHOVICE PHS NA MOSTĚ PŘES POČERNICKÝ RYBNÍK – DOLNOPOČERNICKÝ MOST“

III. POVĚŘUJE

- a) starostu MČ informovat o podání připomínek k PD náměstka hl.m.Prahy Petra Dolínka
Termín: 14.10.2016

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zaslat připomínky včetně důvodové zprávy projekční firmě a ÚMČ Praha 14
Termín: 14.10.2016

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice