



U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 1/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu na schválení programu 71. jednání Rady MČ Praha - Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

a) předložený program 71. jednání RMČ Praha - Běchovice

II. SOUHLASÍ

a) se zněním programu 71. jednání RMČ Praha – Běchovice

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 2/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu Rozpočtového opatření č. 02/17 – zvýšení rozpočtu – účelová neinvestiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy pro Místní knihovnu ve výši 15 200,- Kč

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

a) informaci o zvýšení rozpočtu MČ Praha – Běchovice na rok 2017 o účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy pro Místní knihovnu ve výši 15 200,- Kč

II. SCHVALUJE

a) rozpočtové opatření č. 02/17:

➤ **zvýšení příjmů ve výši 15 200,- Kč**

OdPa 6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně

- Pol. 4137 - převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi

➤ **zvýšení výdajů ve výši 15 200,- Kč**

OdPa 3314 – Činnosti knihovnické

- Pol. 5136 – Knihy, učební pomůcky a tisk

III. UKLÁDÁ

a) vedoucímu OESM provést změny dle RO č. 02/17 do konce měsíce března dle pokynů MHMP a informovat knihovnici o zvýšení rozpočtu
Termín: 20.3.2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 3/071/16
ze dne 15.3.2017



k návrhu Rozpočtového opatření č. 03/17 – zvýšení rozpočtu o sponzorské dary

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci o uzavření sponzorských smluv na akci „Dětský karneval“

II. SCHVALUJE

- a) rozpočtové opatření č. 03/17 - zvýšení rozpočtu MČ Praha - Běchovice na rok 2017 o sponzorské dary ve výši 10 000,- Kč na akci Dětský karneval
- **zvýšení příjmů ve výši 10 000,- Kč**
OdPa 3399 – ostatní záležitosti kultury
 - pol. 2321 - přijaté neinvestiční dary, 10 000,- Kč
 - **zvýšení výdajů ve výši 10 000,- Kč**
odPa 3399 – ostatní záležitosti kultury
 - pol. 5169 – nákup ostatních služeb, 10 000,- Kč

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM provést změny dle RO č. 03/17
Termín: 20.3.2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 4/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu na souhlas s výměnou kamerového systému v MŠ Čtyřlístek

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost ředitelky MŠ Čtyřlístek o výměnu stávajícího kamerového systému v MŠ Čtyřlístek v objektu Za Poštovskou zahradou 588
- b) cenovou nabídku ze dne 9.3.2017 od společnosti H&J spol. s r.o., IČ 25109545, na výměnu kamerového systému v MŠ Čtyřlístek, v celkové ceně 21 266,- Kč bez DPH, tj. 25 731,86,- Kč vč. DPH

II. SOUHLASÍ

- a) s výměnou kamerového systému v MŠ Čtyřlístek v objektu Za Poštovskou zahradou 588, 190 11 Praha – Běchovice
- b) s objednááním výměny kamerového systému u společnosti H&J spol. s r.o., IČ 25109545, se sídlem Hrnčířská 161, PSČ 252 42 Jesenice - Osnice, v souladu s cenovou nabídkou ze dne 9.3.2017 a v celkové ceně 21 266,- Kč bez DPH, tj. 25 731,86,- Kč vč. DPH
- c) s výměnou kamerového systému z prostředků MŠ Čtyřlístek

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM informovat ředitelku o přijatém usnesení Rady
Termín: 20.3.2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice



U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 5/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu na souhlas s koupí garáže na pozemku parc. č. 19 v k.ú. Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) nabídku Pavla Mořka, bytem Nemocniční 1194, 78 391 Uničov, na prodej garáže v jeho vlastnictví, zapsané na LV 1103 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, umístěné na pozemku parc. č. 19 ve vlastnictví hl.m.Prahy, svěřeno MČ Praha – Běchovice, za cenu 150 000,- Kč
- b) Kupní smlouvu uzavřenou panem Pavlem Mořkou s prodávajícím Petrem Kulišem ze dne 4.8.2016

II. NESOUHLASÍ

- a) s koupí garáže ve vlastnictví Pavla Mořka na pozemku parc. č. 19 v k.ú. Běchovice za nabídkovou cenu 150 000,- Kč

III. SOUHLASÍ

- a) s pronájmem pozemku pod garáží parc. č. 1383, v k.ú. Praha – Běchovice, o velikosti 19 m² s Pavlem Mořkou, bytem Nemocniční 1194, 78 391 Uničov
- b) podmínky pronájmu:
 - doba nájmu neurčitá od 1.4.2017
 - výše nájmu 20 Kč/m²/měsíc

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zveřejnit záměr na pronájem a předložit Radě ke schválení nájemní smlouvu
Termín: 20.3 2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 6/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu na ukončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání Stará pošta - pivnice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost stávajícího nájemce společnosti Pamrest s.r.o. o ukončení nájmu dohodou k datu 15.3.2017
- b) informaci o výši dluhu společnosti Pamrest s.r.o. za pronájem NP 104 pivnice k 15.3.2017 ve výši 41 734,00 Kč (bez smluvních pokut a po odečtení kauce)
- c) žádost Davida Mrkvičky o prominutí smluvních pokut, udělených na základě pozdních úhrad nájemného a záloh za služby ve výši 22 338,38 Kč a o splátkový kalendář na dlužnou částku

II. NESCHVALUJE

- a) odpuštění smluvních pokut, udělených na základě pozdních úhrad nájemného a záloh za služby ve výši 22 338,38 Kč



III. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Dohody o ukončení nájmu se společností Pamrest s.r.o. dle Smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání ze dne 17.8.2015 a to dohodou k 15.3.2017
- b) znění a uzavření Dohody o uznání dluhu ve výši 64 072,- Kč (po odečtení kauce) se společností Pamrest s.r.o. za nájemné a platby za služby a o splátkovém kalendáři s rozložením splátek do 6 měsíců počínaje dnem 30.6.2017

IV. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit podpis Dohody o ukončení nájmu se společností Pamrest s.r.o.
Termín: 22.3.2017
- b) vedoucímu OESM zajistit podpis Dohody o uznání dluhu a splátkovém kalendáři se společností Pamrest s.r.o.
Termín: 22.3.2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 7/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu na změnu nájemce prostoru sloužícího k podnikání Stará pošta - pivnice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost Karla Kuka, IČ 74715330, o pronájem prostoru sloužícího k podnikání – pivnice (označení prostoru NP 104) podanou na základě dohody se současným nájemcem prostor u společností Pamrest s.r.o.
- b) zveřejnění záměru č. 02/17

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání v čp. 1 – Stará pošta, k.ú. Běchovice, pivnice (označení NP 104), o výměře 220,7 m², s nájemcem:
Karel Kuk, Pšeničná 18, 190 11 Praha – Běchovice, IČ 74715330
podmínky pronájmu:
 - účel nájmu – provozování restauračního zařízení
 - doba určitá 5 let od 16.3.2017
 - výše nájemného 13 000,- Kč/měsíc
 - peněžní jistota ve výši 3 měsíců splatná před podpisem smlouvy

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit podpis nájemní smlouvy s Karlem Kukem
Termín: 22.3.2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 8/071/16
ze dne 15.3.2017



k souhlasu s podnájmem prostor sloužících k podnikání - Stará pošta - bar

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost Karla Kuka o souhlas s podnájmem pronajatých prostor (NP 102)

II. SOUHLASÍ

- a) s podnájmem prostor sloužících k podnikání (NP 102)

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucím OESM informovat nájemce NP Karla Kuka o přijatém usnesení Rady
Termín: 22.3.2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Rady Městské části Praha – Běchovice

číslo 9/071/16

ze dne 15.3.2017

k návrhu na stavební úpravy prostoru sloužícího k podnikání Stará pošta - bar a úpravu nájemních podmínek po dobu rekonstrukce

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci starosty MČ Praha Běchovice o záměru vybudování nového vstupu do areálu Stará pošta v severozápadní části, kdy nový vstup si vyžádá zrušení stávajícího sociálního zázemí nočního baru s tím, že do doby výstavby nového sociálního zázemí nebudou prostory způsobilé k užívání
- b) výstavbu nového sociálního zázemí v prostorách výčepu – baru provede nájemce na své náklady s tím, že náklady ve výši 150 tis. Kč budou jako nepeněžní plnění započteny vůči nájemnému

II. SOUHLASÍ

- a) se záměrem vybudování nového vstupu do areálu Stará pošta v severozápadní části
- b) s pozastavením placení nájemného, dle Smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání uzavřené Karlem Kukem, z důvodů, že prostory do doby výstavby nového sociálního zázemí a jeho předání k užívání nejsou způsobilé k užívání
- c) s výstavbou nového sociálního zázemí v prostorách výčepu – baru nájemcem na jeho náklady s tím, že náklady ve výši 150 tis. Kč budou jako nepeněžní plnění započteny vůči nájemnému

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucím OESM informovat nájemce NP Karla Kuka o přijatém usnesení Rady
Termín: 22.3.2017
- b) vedoucím OESM připravit dodatek nájemní smlouvy ve věci vybudování nového sociálního zařízení a předložit ke schválení Radě
Termín: 29.3.2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice



U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 10/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu Dohody o narovnání se společností Gabriel s.r.o.

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) návrh Dohody o narovnání sporu se společností Gabriel s.r.o. ve věci uhynulých 63 kusů platanů vysázených v rámci akce „Snížení imisní zátěže z dopravy pomocí izolační zeleně v Praze – Běchovicích“ vypracované v souladu s usnesením č. 11/068/17 smluvní advokátní kanceláři

II. SCHVALUJE

- a) znění a uzavření Dohody o narovnání sporu se společností Gabriel s.r.o. ve věci reklamace uhynulých platanů vysázených v rámci akce „Snížení imisní zátěže z dopravy pomocí izolační zeleně v Praze – Běchovicích“, na základě které dodá zhotovitel 63 kusů platanů (Platanus acerifolia „Tremonia“) ve dvou fázích
- 40 kusů platanů bude dodáno do 31.3.2017
 - 23 kusů platanů bude dodáno v období 1.11.2017 - 30.11.2017

III. UKLÁDÁ

- a) tajemnici ÚMČ zajistit podepsání Dohody o narovnání
Termín: 22.3.2017
- b) vedoucímu OESM zajistit výsadbu stromů
Termín: v návaznosti na dodávku

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 11/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu na souhlas s prodejem pozemku parc.č. 590/1 v k.ú. Běchovice

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost Ing. Zdeňka Paškeviče, bytem Josefa Němce 103, Praha 9 - Běchovice, o odkoupení dlouhodobě pronajatého pozemku parc.č. 590/1 z důvodů záměru připojení této parcely k již vlastněným pozemkům parc.č. 588, 589 a 590/2 a následného provedení revitalizace zahrady (vše v k.ú. Běchovice)

II. SOUHLASÍ

- a) s vyvěšením záměru na prodej pozemku parc.č. 590/1 – zahrada, o výměře 257 m², předem známému zájemci

III. UKLÁDÁ

- a) tajemnici ÚMČ vyvěsit záměr na úřední desku
Termín: 20.3.2017
- b) vedoucímu OESM zajistit vypracování znaleckého posudku o ceně obvyklé pozemku parc.č. 590/1 v k.ú. Běchovice
Termín: 20.3.2017



Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 12/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu na souhlas s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s.

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost advokátní kanceláře Čalfa, Bartošík a partneři, se sídlem Karlovo náměstí 24, Praha 1, v zastoupení společnosti PREdistribuce, IČ 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5, o uzavření úplatné Smlouvy o zřízení věcného břemene – podzemního kabelového vedení NN k pozemkům parc.č. 1290/6, 1291/3 a 1291/4 v k.ú. Běchovice, ve svěřené správě MČ Praha – Běchovice, nové elektrické přípojky k pozemkům parc.č. 1290/11, 1290/12, 1290/13, 1290/19 a 1290/20 v k.ú. Běchovice
- b) Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavřenou se společností PREdistribuce dne 3.6.2015

II. SOUHLASÍ

- a) se zněním a uzavřením úplatné Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, IČ 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5, k pozemkům parc.č. 1290/6, 1291/3 a 1291/4 v k.ú. Běchovice, se sjednanou náhradou ve výši 10 000,- Kč

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM zajistit uzavření smlouvy
Termín: 31.3.2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í
Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 13/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu na souhlas s výjimkou z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost Martina Zuzaňáka, bytem Příchovická 415, Praha 9 - Dolní Počernice, o udělení výjimky z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v MČ Praha - Běchovice - povolení vjezdu na bezejmennou komunikaci vedoucí z ulice Mladých Běchovic na Vinici pro služební vozidlo ve vlastnictví společnosti UNICREDIT LEASING CZ, a.s., v jeho užívání

II. SOUHLASÍ

- a) s udělením výjimky z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích - povolení vjezdu na bezejmennou komunikaci vedoucí na Vinici z ulice Mladých Běchovic pro vozidlo v užívání Martina Zuzaňáka:



➤ ŠKODA FABIA r.z. 2ST 8938

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímú OESM postoupit žádost s usnesením Rady OŽPD ÚMČ Praha 21
Termín: 24.3.2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 14/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu na souhlas s výjimkou z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) žádost Martina Zuzanačka, bytem Přichovická 415, Praha 9 - Dolní Počernice, o udělení výjimky z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v MČ Praha - Běchovice - povolení vjezdu na bezejmennou komunikaci vedoucí z ulice Mladých Běchovic na Vinici pro vozidlo v jeho vlastnictví

II. SOUHLASÍ

- a) s udělením výjimky z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích - povolení vjezdu na bezejmennou komunikaci vedoucí na Vinici z ulice Mladých Běchovic pro vozidlo ve vlastnictví Martina Zuzanačka:
➤ ŠKODA FELICIA KOMBI, r.z. 9A1 3134

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímú OESM postoupit žádost s usnesením Rady OŽPD ÚMČ Praha 21
Termín: 24.3.2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Rady Městské části Praha – Běchovice
číslo 15/071/16
ze dne 15.3.2017

k návrhu na souhlas s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Lapák tuků – výměna technologického vybavení varny základní školy Běchovice“

Rada MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) informaci starosty o potřebě instalace lapáku tuků do kuchyně školní jídelny ZŠ Běchovice a nutnosti vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Lapák tuků – výměna technologického vybavení varny základní školy Běchovice“
b) nabídku společnosti Finanční poradenství, s.r.o., se sídlem Na Pankráci 1152/119, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 26500086, na administraci výběrového řízení v ceně 29 000,- Kč bez DPH, tj. 35 090,- Kč vč. DPH

II. SOUHLASÍ

- a) s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Lapák tuků – výměna



- technologického vybavení varny základní školy Běchovice“
- b) s objednáním administrace veřejné zakázky u společnosti Finanční poradenství, s.r.o., se sídlem Na Pankráci 1152/119, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 26500086, v ceně 29 000,- Kč bez DPH, tj. 35 090,- Kč vč. DPH

III. UKLÁDÁ

- a) vedoucímu OESM objednat, v souladu s nabídkou ze dne 13.3.2017, u společnosti Finanční poradenství, s.r.o., vyhlášení výběrového řízení s názvem „Lapák tuků - výměna technologického vybavení varny základní školy Běchovice“

Termín: 22.3.2017

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Michal Jiřík, v.r.
1.zástupce starosty MČ Praha - Běchovice
