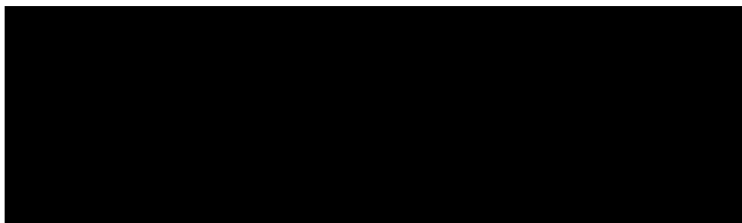




ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – BĚCHOVICE
TAJEMNÍK ÚŘADU



V Praze dne **18. května 2026**
Č.j.: **MCPB 01/106/05 /2026**
Spis.zn.: **MCPB 1198/2026**
Vyřizuje: tel: e-mail:

Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Stanovení ceny nájemného (usnesení č. 10/044/20) – upřesnění žádosti

Dne 22. 4. 2026 byla do naší datové schránky dodána Vaše žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Na základě naší výzvy k upřesnění žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jste nám dne 4. 5. 2026 svou žádost upřesnil. Na základě tohoto upřesnění Vám níže poskytujeme požadované informace.

K Vaší otázce č. 4 sdělujeme, že výše nájemného i tvrzení uvedené v zápise z předmětného jednání dne 19. 10. 2023 (tedy že stanovená výše nájemného odpovídá reálně placeným nájůmům za stání, respektive garáže, v Městské části Praha – Běchovice), se opírá o vlastní uvážení a místní znalosti a zkušenosti členů Rady Městské části Praha – Běchovice. Žádné Vámi požadované konkrétní podklady k tomuto tvrzení ani případnému zohlednění cenové politiky hlavního města Prahy neexistují a neexistovali ani v roce 2020.

K Vaší otázce č. 5 sdělujeme, že při stanovování předmětné výše nájemného v usnesení č. 10/044/20 si Rada Městské části Praha – Běchovice byla „principu ceny v místě a čase obvyklé“ vědoma a s tímto vědomím nakonec stanovila nájemné právě ve výši 30,- Kč/m²/měsíčně. Konkrétní písemné podklady k tomuto neexistují.

Pro úplnost dodáváme, že k bodům 1, 2, 3, 6, a 7 Vaší žádosti Vám již byly informace poskytnuty samostatným přepisem.

S pozdravem

Ing. Bc. Kamil Dvořák, MBA, v.r.
tajemník ÚMČ Praha – Běchovice

sídlo: **Českobrodská 3, 190 11 Praha – Běchovice**
tel.: +420 281 028 604
IČ: 00240044
e-mail: kamil.dvorak@praha-bechovice.cz

Úřední hodiny:
pondělí 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00
středa 8:00 - 12:00 a 13:00 - 18:00
pátek 8:00 - 12:00