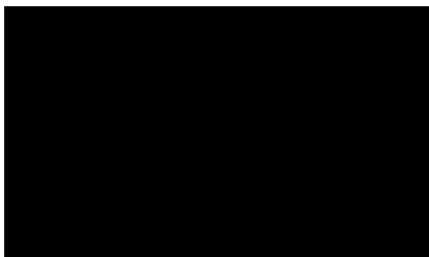




ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – BĚCHOVICE  
TAJEMNÍK ÚŘADU



V Praze dne **2. dubna 2026**

Č.j.: **MCPB 0826/2026/02**

Spis.zn.:

Vyřizuje:            tel:            e-mail:

**Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
Sdělení o způsobu vyřízení podnětu  
Reakce na „Upozornění na poškození sousední stavby MČ Praha-Běchovice“**

Tímto reagujeme na Vámi zaslánou datovou zprávu nadepsanou jako „Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. + Upozornění na poškození sousední stavby MČ Praha-Běchovice“ datovanou dnem 19. 3. 2026, kterou jsme téhož dne obdrželi. Vámi zasláný dokument je rozdělen do tří částí, ke kterým Vám níže sdělujeme následující.

**Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

K části „II. Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.“

Tuto část dokumentu vyhodnocujeme jako žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

K Vaší otázce č. 1 poskytujeme požadované dokumenty.

K Vaší otázce č. 2 poskytujeme požadované dokumenty.

K Vaší otázce č. 3 sdělujeme, že šlo o společnost SaK – stavitelství a konstrukce s.r.o., IČO 25711822, jejím jednatelem (a tedy odpovědnou osobou) je pan [REDACTED]

K Vaší otázce č. 4 poskytujeme požadovaný dokument.

K Vaší otázce č. 5 sdělujeme, že statické posouzení je součástí dokumentu poskytnutého k otázce č. 4.

K Vaší otázce č. 6 poskytujeme požadované dokumenty, které ještě nebyly poskytnuty v rámci odpovědi na předchozí dotazy.

K Vaší otázce č. 7 sdělujeme, že technický dozor stavebníka demolicí nekontroloval.

K Vaší otázce č. 8 sdělujeme, že s Magistrátem hl. města Prahy nebyla demolice projednávána.

sídlo: **Českobrodská 3, 190 11 Praha – Běchovice**  
tel.: +420 281 028 604  
IČ: 00240044  
e-mail: kamil.dvorak@praha-bechovice.cz

Úřední hodiny:  
pondělí 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00  
středa 8:00 - 12:00 a 13:00 - 18:00  
pátek 8:00 - 12:00

# ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – BĚCHOVICE

## TAJEMNÍK ÚŘADU

### **Sdělení o způsobu vyřízení podnětu**

K části „I. Závažná přiznání MČ Praha – Běchovice (citace ze zápisů)“

Tuto část Vámi zasláního dokumentu vyhodnocujeme jako podnět ve smyslu § 42 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Vaše poznámky a komentáře k zápisům ze zasedání Zastupitelstva a Rady MČ Praha – Běchovice jsme vzali na vědomí. Vzhledem k nám známým skutečnostem (které jsou nyní z valné části na základě informací poskytnutých Vám výše dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů známé i Vám), neshledáváme důvody ani pro zahájení řízení z moci úřední, ani pro postoupení podnětu jinému správnímu orgánu.

### **Reakce na „Upozornění na poškození sousední stavby MČ Praha – Běchovice“**

K části „III. Upozornění na vznik škody“

Ve třetí části se na nás obracíte jako na stavebníka, tedy jako na subjekt soukromoprávního vztahu. Na Vaše upozornění proto neformálně reagujeme následujícím způsobem.

K bodu 1 sdělujeme, že odstranění stavby proběhlo plně v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu ze dne 10. 10. 2022 č.j. UMCP21/15514/2022/SU/Hav. Stavební řízení, včetně informování případných účastníků řízení, je plně v gesci stavební úřadu, nikoliv městské části.

K bodu 2 uvádíme, že statické posouzení zajištěno bylo (a je Vám ostatně poskytnuto v reakci na Vaši žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, ze dne 19. 3. 2026, viz výše).

K bodu 3 uvádíme, že z nám známých skutečností nemáme za prokázané, že by k poškození předmětné garáže, nacházející se na pozemku parc. č. 31, k.ú. Běchovice, v důsledku demolice garáže, nacházející se dříve na pozemku parc. č. 32, k.ú. Běchovice, došlo. Z toho důvodu nepovažujeme za nutné přijímat jakákoli opatření k nápravě.

K bodu 4 – zde se domníváme, že máte na mysli ustanovení § 250 platného zákona č. 283/2001 Sb., stavebního zákona, který obsahově odpovídá Vámi zmiňovanému ustanovení § 135 již zrušeného zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona. Jak plyne z výše uvedeného, nespatřujeme v dané situaci závadný stav a žádné oznámení jsme proto v tomto směru vůči stavebnímu úřadu nečinili.

K části „IV. Závěr“

K žádostem uvedeným v závěrečné části Vámi zasláního datové zprávy pro úplnost sdělujeme, že je na ně jednotlivě reagováno ve zbytku tohoto dokumentu.

S pozdravem

Ing. Bc. Kamil Dvořák, MBA, v.r.  
tajemník ÚMČ Praha – Běchovice