



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR KONTROLNÍCH ČINNOSTÍ

URAD MESTSKÉ ČASTI PRAHA - BĚCHOVICE	
Doručeno dne: 20-05-2019	Zařadeno KUC
Č.j. 1027/2019	Přiloženo 1 + 7 nář.
Zpracovatel: TAJ	Kopie

Stejnopis č. 2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha - Běchovice

podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 420/2004 Sb.), provedeného

v Úřadu městské části Praha - Běchovice
se sídlem Českobrodská 3, Praha 9,
za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018

1. Přezkoumání hospodaření městské části Praha - Běchovice (dále též MČ) se uskutečnilo formou dílčích přezkoumání hospodaření, která proběhla v období:
 - a) 5. 11. 2018 - 23. 11. 2018
 - b) 14. 1. 2019 - 25. 1. 2019
 - c) 8. 4. 2019 - 26. 4. 2019
2. Přezkoumání hospodaření městské části Praha - Běchovice za rok 2018 bylo zahájeno podle ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění zákona č. 183/2017 Sb. (dále jen kontrolní řád), doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření kontrolované osobě dne 31. 7. 2018. Písemné pověření k přezkoumání hospodaření na základě ustanovení § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a v souladu s ustanovením § 4 kontrolního řádu vydala ředitelka odboru kontrolních činností Magistrátu hlavního města Prahy Ing. Irena Ondráčková pod č.j. MHMP 1104652/2018 dne 30. 7. 2018.
3. Přezkoumání hospodaření vykonaly:
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: Ing. Ivana Svobodová
kontrolorky: Ing. Ivana Březinová
Ing. Magdalena Škvarová

A. Předměty a hlediska přezkoumání hospodaření

Předmětem přezkoumání hospodaření byly údaje o ročním hospodaření MČ, vymezené ustanovením § 2 zákona č. 420/2004 Sb., jejichž obsahová náplň je uvedena níže.

Přezkoumání hospodaření bylo uskutečněno výběrovým způsobem. V případě, že při přezkoumání jednotlivých předmětů byly zjištěny chyby a nedostatky, jsou podrobně popsány v části B. a C. této zprávy.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Údaje o hospodaření MČ vyjmenované v dále uvedených předmětech přezkoumání hospodaření byly přezkoumávány z hlediska (viz ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb.):

A. dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů,
- obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě,
- nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků,
- Českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., č. 701 - 710.

B. souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,

C. dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,

D. věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Obsahová náplň předmětů přezkoumání hospodaření

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Bylo ověřeno zejména:

- dodržení náležitostí, termínů a způsobu projednání závěrečného účtu za minulý rozpočtový rok (§ 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- zda má MČ sestaven střednědobý výhled rozpočtu (§ 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- postup při sestavení, schvalování rozpočtu včetně jeho rozpisu podle podrobné rozpočtové skladby (§ 4 - 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- postup při provádění vybraných rozpočtových změn, rozpočtových opatření (§ 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- postup při poskytování dotací a návratných finančních výpomocí (§ 10a - 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- zda MČ povinně zveřejňované dokumenty, tj. návrhy střednědobého výhledu rozpočtu, rozpočtu a závěrečného účtu, a dále střednědobý výhled rozpočtu, rozpočet, rozpočtová opatření a závěrečný účet, zveřejnila v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Dále bylo přezkoumáno plnění vybraných příjmů rozpočtu a čerpání vybraných běžných výdajů (včetně výdajů na platy zaměstnanců a odměny členů Zastupitelstva MČ) a kapitálových výdajů. Na vybraných případech bylo ověřeno, zda byly příjmy a výdaje zatříděny do rozpočtu MČ v souladu s vyhláškou č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů. Ověřeno bylo rovněž nakládání s finančními prostředky na bankovních účtech a v pokladně.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

Výběrovým způsobem byly přezkoumány tvorba a čerpání peněžních fondů zřízených podle ustanovení § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, (Sociální fond a Fond rezerv a rozvoje), a krytí peněžních fondů finančními prostředky. Dále byla ověřena oprávněnost a správnost tvorby a čerpání peněžních fondů podle pravidel schválených orgány MČ a správnost zaúčtování příslušných účetních případů.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

Bylo zjištěno, jakými druhy podnikatelských činností se MČ zabývala a zda byly činnosti podléhající dani z příjmů, tj. zdaňovaná činnost, vykonávány a v účetnictví vedeny odděleně v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (tj. pronájmy bytových a nebytových prostor, prodeje majetku a jiné druhy podnikatelské činnosti). Dále bylo ověřeno, zda MČ plnila povinnosti dané ustanovením § 11 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, tj. zejména zda sestavila plán činností podléhajících dani z příjmů a jak použila zisk ze zdaňované činnosti.

Výběrovým způsobem byla ověřena správnost rozčlenění výnosů a nákladů hlavní a podnikatelské (zdaňované) činnosti pro potřeby výpočtu podílu MČ na dani z příjmů hl. m. Prahy a správnost zaúčtování výnosů a nákladů a vykázaného výsledku hospodaření, ze kterého MČ vycházela při výpočtu podílu MČ na dani z příjmů hl. m. Prahy.

Výběrovým způsobem byly přezkoumány smlouvy související se zdaňovanou činností - smlouvy o pronájmu a smlouvy kupní, a to zejména s ohledem na stanovení sjednaných cen, jejich obsah a plnění.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami

MČ v přezkoumaném roce nevykazovala ani neuskutečnila peněžní operace týkající se sdružených prostředků. Kontrolní skupina nezjistila existenci smlouvy, na základě které by byly vynakládány.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

Přezkoumány byly roční přírůstky a úbytky stavů cizích zdrojů vykázané v účetnictví MČ, výběrovým způsobem údaje o peněžních operacích s cizími zdroji a byla ověřena správnost účtování. MČ vykazovala v účetnictví k 31. 12. 2018 dlouhodobé závazky - úvěry a ostatní dlouhodobé závazky (závazky ze směnné smlouvy) v celkové výši 11 943,8 tis. Kč. Byla zvážena případná rizika, která by mohla vzniknout z dlouhodobých závazků, a dále zejména, zda úkony související se vznikem dlouhodobých závazků byly v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Dále byl přezkoumán podíl nesplacených přijatých cizích zdrojů na příjmech schváleného rozpočtu a podíl výdajů na dluhovou službu (podle ustanovení § 9 odst. 2 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů).

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

Kontrolní skupina nezjistila, že by MČ v přezkoumaném roce nakládala s prostředky z Národního fondu nebo jinými zdroji poskytnutými na základě mezinárodních smluv. MČ takové prostředky nevykázala.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

Bylo přezkoumáno vyúčtování a vypořádání finančních vztahů (ve vazbě na účetnictví a výkaznictví, dodržení podmínek a termínů) ke státnímu rozpočtu, k rozpočtu hl. m. Prahy a jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám. Výběrovým způsobem bylo ověřeno dodržení účelu a plnění podmínek použití poskytnutých dotací nebo návratných finančních výpomocí (účelové dotace na volby prezidenta, na volby do ZMČ, na provoz hasičům, na knihovnu, na cisternovou automobilovou stříkačku, na vybudování fitparku a na pořízení sochy T. G. Masaryka a úpravu okolí).

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

Bylo přezkoumáno hospodaření a nakládání s majetkem hl. m. Prahy, svěřeným MČ, a to zejména s ohledem na dodržování právních předpisů upravujících nakládání s majetkem hl. m. Prahy a rozhodování o majetkoprávních úkonech (zejména ustanovení § 34 - 36, 43, 89 a 94 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a část čtvrtá obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů) a v návaznosti na vedení tohoto majetku v evidenci a v účetnictví. Dále bylo přezkoumáno ošetření majetkoprávních vztahů u majetku hl. m. Prahy, svěřeného MČ, předaného MČ zřízeným příspěvkovým organizacím k hospodaření ve vazbě na zřizovací listinu Základní školy Praha - Běchovice.

Výběrovým způsobem byly přezkoumány roční přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vykázané v účetnictví včetně majetku vedeného na podrozvahových účtech, majetku svěřeného zřízené organizaci Základní škola Praha - Běchovice, zásob, vytvořené oprávek k dlouhodobému majetku, způsob a správnost ocenění. Bylo ověřeno provedení inventarizace majetku a zásob a na vybraném vzorku byla ověřena fyzická existence pořízeného majetku.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

MČ v přezkoumaném roce nevykázala, že by nakládala a hospodařila s majetkem státu, majetek státu nebyl kontrolní skupinou zjištěn.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Přezkoumání bylo provedeno z hlediska dodržování zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, při zadávání a realizaci zakázek.

Byl přezkoumán postup zadavatele na vybraných zakázkách:

- veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Výměna povrchu hřiště Na Korunce a rekonstrukce hřiště Do Dubče“,
- veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Obměna piknikových zastavení, dodávka informačních tabulí a oprava povrchu cyklostezky“,
- veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Fitpark“,
- veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Stavební úpravy parkové plochy a stavba památníku T. G. Masaryka“,
- podlimitní veřejná zakázka na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení „Revitalizace původní požární nádrže včetně přímého okolí“,

- veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky „Pořízení elektromobilu pro MČ Praha - Běchovice“.

Byla provedena fyzická kontrola realizace veřejných zakázek „Stavební úpravy parkové plochy a stavba památníku T. G. Masaryka“, „Fitpark“ a „Revitalizace původní požární nádrže včetně přímého okolí“.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

Byly přezkoumány struktura a stav pohledávek a závazků z hlavní a podnikatelské činnosti a výběrovým způsobem jejich evidence a účtování. U pohledávek po splatnosti bylo výběrovým způsobem ověřeno, zda nehrozí jejich promlčení a zda k nim byly v souladu s účetními předpisy vytvořeny opravné položky, byl zhodnocen systém zabezpečení pohledávek proti promlčení a zda je MČ schopna řádně a včas plnit závazky. Zhodnoceno bylo také provedení inventarizace pohledávek a závazků k rozvahovému dni.

Dále bylo ověřeno, zda úkony, na základě kterých vybrané pohledávky a závazky vznikly či zanikly, byly schváleny příslušným orgánem (ustanovení § 89 a 94 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů) a u dlouhodobých pohledávek byla posouzena rizika s tím související.

Předmětem přezkoumání bylo i účtování podmíněných pohledávek a závazků, zda pohledávky ze smluv splňují kritéria pro účtování na podrozvahových účtech.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

MČ v přezkoumaném roce neručila za závazky fyzických nebo právnických osob, ani kontrolní skupinou nebylo zjištěno, že by MČ ručitelský závazek poskytla.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

MČ v přezkoumaném roce nevykazovala, ani kontrolní skupinou nebylo zjištěno, že by MČ měla zastavený movitý nebo nemovitý majetek ve prospěch třetích osob.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

MČ v přezkoumaném roce uzavřela 2 smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a 5 smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě (ve všech případech MČ jako strana povinná). Na vybraném vzorku zřízených věcných břemen (3) bylo posouzeno, zda zřízení bylo provedeno v souladu s platnými právními předpisy (např. schválení příslušným orgánem MČ, náležitosti smluv, ocenění věcných břemen) a zájmem MČ.

Dále bylo ověřeno účtování o věcných břemenech, zda byl návrh na zápis do katastru nemovitostí předložen hlavnímu městu Praze k potvrzení správnosti předkládané žádosti pro katastrální úřad v souladu s ustanovením § 21 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, zda byl učiněn zápis věcného břemene do katastru nemovitostí a zda byla v účetnictví u nemovitého majetku vyznačena skutečnost, že je na majetku zřízeno věcné břemeno.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Na vybraných účetních případech bylo ověřeno, zda je účetnictví vedeno v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími

předpisy. Dále bylo ověřeno, zda byl vytvořen a funguje vnitřní kontrolní systém ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, (byla přezkoumána úroveň zpracování vnitřních předpisů z jednotlivých oblastí činnosti), a zda doklady byly formálně i věcně správné a byly archivovány zejména v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Bylo zhodnoceno, zda účetní závěrka byla zpracována v rozsahu daném ustanovením § 18 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zda podává věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace MČ ve smyslu tohoto zákona a zda byla inventarizace majetku a závazků k rozvahovému dni provedena v souladu s ustanoveními § 29 a 30 tohoto zákona.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

V případě přezkoumání hospodaření prováděného u městských částí hlavního města Prahy se neověřuje poměr dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost, neboť městskou část hlavního města Prahy nelze považovat pro účely zákona č. 420/2004 Sb. za územní samosprávný celek podle ústavního zákona č. 1/1993 Sb., Ústava České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a nepodléhá proto pravidlům rozpočtové odpovědnosti stanoveným v ustanovení § 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření je uvedeno v Příloze č. 1 této zprávy.

B. Zjištění z konečného přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření MČ

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků

a) Při přezkoumání hospodaření MČ za rok 2017 a popř. předchozí roky

- byly zjištěny následující chyby a nedostatky (pozn.: pouze nenapravené chyby a nedostatky ke dni ukončení přezkoumání hospodaření za předchozí rok):

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

Právní předpis: Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

➤ *ustanovení § 33a odst. 1*

Dokladem č. 890000174 ze dne 27. 12. 2017 byla na účet 641 - Smluvní pokuty a úroky z prodlení záúčtována částka 43 645 Kč. Nebylo ale jednoznačně doloženo, k jakým pohledávkám daného dodavatele se tato částka vztahuje a za jaké období je penále vyčísleno. Došlo tím k porušení ustanovení § 33a odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, podle kterého je účetní záznam průkazný, pokud je jeho obsah prokázán přímo porovnáním se skutečností, kterou tento záznam prokazuje.

NAPRAVENO.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

Právní předpis: Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů

➤ *ustanovení § 64*

Dne 24. 5. 2017 MČ zveřejnila záměr č. 12/2017 na prodej pozemku č. 493/7. Usnesením ZMČ č. 135/18/17 ze dne 21. 6. 2017 bylo schváleno uzavření kupní smlouvy na tento pozemek za cenu podle znaleckého posudku č. 5569/90/2017. Dne 13. 9. 2017 byla uzavřena kupní smlouva na prodej pozemku za cenu 63 720 Kč.

Dne 5. 6. 2017 MČ zveřejnila záměr č. 13/2017 na prodej pozemku č. 198/2. Usnesením ZMČ č. 141/19/17 ze dne 13. 9. 2017 bylo schváleno uzavření kupní smlouvy na tento pozemek za cenu podle znaleckého posudku č. 1194/26/2017. Dne 10. 10. 2017 byla uzavřena kupní smlouva na prodej pozemku za cenu 41 600 Kč.

Prodej obou pozemků nebyl v roce 2017 dokončen, protože nebyly podány návrhy na vklad do katastru nemovitostí. O budoucím prodeji bylo správně účtováno na podrozvahovém účtu 933 - Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv, ale nebylo provedeno přecenění na reálnou hodnotu na účtech 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji a 407 - Jiné oceňovací rozdíly. Tím došlo k porušení ustanovení § 64 vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, podle kterého se majetek určený k prodeji oceňuje reálnou hodnotou v okamžiku uskutečnění účetního případu, který bezprostředně souvisí s rozhodnutím orgánu, který o této skutečnosti rozhoduje.

NAPRAVENO.

b) Při předchozích dílčích přezkoumáních hospodaření MČ za rok 2018

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

I. Na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ za rok 2018, ve smyslu zákona č. 420/2004 Sb. (zejména ustanovení § 2 a 3), lze konstatovat, že

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2018 nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření za rok 2018:

Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu MČ a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku hl. m. Prahy, svěřeném MČ, podle ustanovení § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu MČ 2,20 %
- b) podíl závazků na rozpočtu MČ 55,11 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku svěřeném MČ 0 %

IV. Výrok podle ustanovení § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.:

U městských částí hlavního města Prahy se neuplatňují pravidla rozpočtové odpovědnosti stanovená v ustanovení § 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, proto nebyl ověřován poměr dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost (viz předmět přezkoumání uvedený v ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) zákona č. 420/2004 Sb.).

Městská část je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinna přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě a podat o tom písemnou informaci Magistrátu hlavního města Prahy, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech městské části. Městská část je dále povinna podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. v této informaci uvést lhůtu, ve které podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření, a v této lhůtě uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se městská část dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., za který lze uložit městské části podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do 50 000 Kč.

Podle ustanovení § 39 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, je přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření MČ povinností Zastupitelstva MČ.

Posledním kontrolním úkonem předcházejícím vyhotovení zprávy (podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu) bylo vrácení všech originálů podkladů zapůjčených pro výkon přezkoumání hospodaření kontrolované osobě a podání předběžné informace o kontrolních zjištěních dne 26. 4. 2019.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného přezkoumání hospodaření a byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž stejnopis č. 2 obdrží MČ a stejnopis č. 1 odbor kontrolních činností MHMP.

V Praze dne 3. 5. 2019

Podpisy kontrolerek:

Ing. Ivana Svobodová
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Ing. Ivana Březinová

Ing. Magdalena Škvarová


.....

.....

.....

Úřadu MČ byly vráceny všechny zapůjčené doklady a ostatní materiály.

¹⁸ Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha - Běchovice o počtu stran (včetně Přílohy č. 1) byla v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 420/2004 Sb. projednána se starostou MČ, kterému byl předán stejnopis č. 2 dne^{14.5.2019}

Ing. Ondřej Martan
starosta MČ

.....

Příloha č. 1: Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření MČ

Rozdělovník: stejnopis č. 1 - Odbor kontrolních činností MHMP
stejnopis č. 2 - MČ

**Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření
MČ Praha - Běchovice:**

Střednědobý výhled rozpočtu

- Střednědobý výhled rozpočtu do roku 2023

Návrh rozpočtu

- Návrh rozpočtu na rok 2018

Schválený rozpočet

- Schválený rozpočet na rok 2018

Rozpočtová opatření

- Rozpočtová opatření 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 38, 39

Závěrečný účet

- Závěrečný účet za rok 2017

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- 120 - Přehled pro hodnocení plnění rozpočtu k 30. 9. 2018
- 120 - Přehled pro hodnocení plnění rozpočtu k 31. 12. 2018

Výkaz zisku a ztráty

- Výkaz zisku a ztráty HČ a VHČ k 30. 9. 2018
- Výkaz zisku a ztráty HČ a VHČ k 31. 12. 2018

Rozvaha

- Rozvaha HČ, VHČ k 30. 9. 2018
- Rozvaha HČ, VHČ k 31. 12. 2018

Faktura

- řada 20181811010xxx: 10, 34, 37, 39, 41, 43, 45, 48, 51, 52, 65, 70, 74, 99, 103, 104, 105, 108, 116, 117, 122, 125, 126, 127, 129, 136, 149, 155, 158, 159, 161, 167, 176, 182, 189, 190, 191, 197, 198, 202, 207, 236, 237, 242, 248, 249, 253, 258, 262, 265, 269, 276, 289, 290, 291, 299, 304, 305, 307, 311, 314, 317, 318, 320, 322, 327, 332, 337, 345, 351, 363, 375, 388, 397, 400, 401, 409, 412, 413, 414, 419, 431, 432, 433, 434, 436, 439, 441, 446, 447, 448, 449, 453, 460, 461, 466, 478, 492, 496, 509, 513, 518, 521, 523, 529, 533, 534, 538, 541, 544, 545, 552, 559, 560, 562, 563, 564, 567, 571, 572, 581, 583, 584, 586, 589, 590, 591, 593, 594, 595, 596, 600, 601, 602, 603, 604, 609, 610, 611, 613, 615, 617, 619, 620, 624, 625, 626, 634, 637, 638, 639, 641, 651, 654, 657, 661, 670, 672, 677, 678, 679, 683, 685, 689, 691, 693, 694, 695, 702, 703, 704, 705, 706, 711, 720, 722, 723, 726, 731, 735, 736, 738, 739, 740, 742, 743, 745, 746, 749, 750, 753, 754, 755, 757, 760, 761, 762, 766, 767, 779, 780, 789, 803, 804, 805, 806, 814, 815, 828, 835
- řada 20181811020xxx: 1, 6, 11, 13, 14, 18, 30, 37, 38, 46, 47, 72, 76, 77, 79, 83, 84, 88, 89, 90, 93, 94, 96, 102, 105
- řada 20181814010xxx: 3, 4, 5, 7, 8
- řada 20181891010xxx: 3, 9, 10, 11, 12, 15, 19, 23, 25, 26, 32, 33, 34, 35, 36, 39, 45, 47, 50, 53, 60, 64, 65, 67, 68, 69, 71, 72, 73, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 89, 90, 92, 94, 95, 96, 98, 99, 101, 103, 104, 111, 112, 113, 114, 126
- řada 20181894010xxx: 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 44, 50, 52, 53, 54, 65, 66, 67, 68, 69, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80, 81, 82, 91

Bankovní výpis

- Bankovní výpisy za 1 - 9/2018
- Bankovní výpisy za 10 - 12/2018

Účetní doklad

- řada1000000xxx: 2, 3, 4, 7, 16, 60, 72, 114, 115, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 278, 291, 292, 294, 295, 298, 299, 304, 306, 307, 308, 327, 339, 368, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 419, 447, 461, 462, 466, 473, 475, 476, 477, 485, 494, 508, 525

- řada 120000xxx: 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 143, 156, 166, 168, 174, 175
- řada 140000xxx: 15, 16, 17, 18, 19, 20, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71
- řada 200000xxx: 9, 12, 16, 17, 26, 32, 33, 35, 43, 47, 49, 54, 57, 65, 67, 68
- řada 300000xxx: 1, 2, 3, 4, 5
- řada 310000xxx: 7, 10, 11, 15, 18, 19, 65, 66, 83, 86, 88, 109, 136, 142, 154, 158, 159, 205, 211, 216, 228, 252, 253, 254, 268, 270, 276, 298, 307, 326, 351, 363, 371, 375, 376, 392, 395, 401, 402, 415, 421, 426, 448, 458, 470, 488, 502, 505, 506, 523, 531, 537, 538, 550, 555, 556, 557, 562, 564, 569, 580, 589, 597, 598, 604, 606, 616, 620, 626, 639, 641, 647, 652, 656, 668, 672, 673, 674, 679, 683, 702, 706, 707, 710, 711, 713, 714, 717, 720, 721, 722, 727, 728, 732, 743, 745, 750, 761, 772, 773, 774, 775, 776, 780, 794
- řada 400000xxx: 24, 42, 45, 46, 60, 65, 96, 97, 102, 103, 104, 119, 120, 136, 137, 143, 144, 145, 146, 160, 166, 169, 177, 186, 189, 196, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 218, 221, 223, 224, 241, 267, 273, 278, 281, 282, 294, 295, 296, 298, 300, 315, 317, 330, 331, 332, 338, 342, 346, 350, 351, 352, 356, 362, 387, 388, 399, 404, 414, 418, 419, 420, 421, 429, 430, 444, 447, 458, 460, 461, 468, 469, 470, 471, 476, 478, 496, 503, 507, 508, 509, 510, 517, 520, 523, 524, 526, 540, 541, 545, 546, 547, 548, 549, 562, 566, 572, 580, 587, 588, 619, 639, 642, 648, 649, 650, 653, 656, 659, 660, 663, 666, 671, 684, 685, 687, 690, 691, 696, 697, 698, 699, 711, 712, 713, 722, 727, 740, 742, 743, 744, 748, 749, 750, 752, 764, 765, 771, 772, 773, 774, 775, 785, 801, 815, 816, 819, 833, 843, 844, 846, 848, 853, 858, 862, 874, 881, 882, 884, 888, 890, 892, 893, 894, 911, 913, 916, 920, 924, 925, 926, 927, 929, 933, 940, 941, 943, 945, 950, 951, 952, 953, 954, 958, 960, 962, 965, 969, 970, 976, 978, 980, 990, 991, 994, 1004, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1015, 1016, 1018, 1022, 1026, 1027, 1031, 1035, 1037, 1041, 1049, 1051, 1056, 1057, 1058, 1067, 1069, 1072, 1073, 1075, 1076, 1079, 1081, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1094, 1099, 1101, 1115, 1117, 1118, 1121, 1126, 1130, 1131, 1134, 1135, 1137, 1139, 1140, 1144, 1147, 1148, 1149, 1153, 1159, 1160, 1161, 1163, 1168, 1171, 1172, 1180, 1189, 1195, 1197, 1205, 1206, 1212, 1217, 1219
- řada 410000xxx: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13
- řada 420000xxx: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16
- řada 430000xxx: 12, 24, 38, 81, 86, 87, 109, 125, 135, 195, 197, 213, 249, 259, 264, 265, 296, 364, 384, 416, 419, 422, 438, 445, 446, 459, 461, 462, 503, 513, 539, 542, 603, 621, 629, 684, 700, 701, 702, 703, 705, 706, 707, 719, 720, 721, 722, 763, 773, 782, 783, 784, 785, 798, 807, 808, 811, 825, 828, 831, 838, 844, 845, 854, 855, 861, 869, 894, 913, 915, 931, 934, 935, 937, 938, 954, 956, 991, 998, 1000, 1001, 1002, 1013, 1019, 1020, 1039, 1045, 1050, 1062, 1063, 1064, 1068, 1069, 1070, 1072, 1073, 1074, 1076
- řada 500000xxx: 1, 3, 4, 5, 7, 8, 11, 12, 13
- řada 600000xxx: 2, 3, 6, 8, 11, 14, 19, 20, 22, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 33, 37, 38, 39, 40, 41, 46, 49, 51, 58, 60, 61, 63, 64, 66, 67, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 78, 80, 81, 82, 85, 88, 92, 94, 95, 96, 97, 101, 104, 107, 108, 109, 114, 115, 116, 117, 118, 120, 121, 123, 127, 130, 134, 136, 142, 143, 144, 148, 149, 151, 155, 156, 157, 160, 164
- řada 290000xxx: 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 15, 17, 18, 19, 24, 25, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 56, 62, 66, 67, 68, 69, 70, 72, 73, 74, 78, 79, 80, 81, 82, 84, 85, 86, 88, 89, 90, 92, 93, 95, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 104, 106, 107, 112, 113, 114, 116, 117
- řada 390000xxx: 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 37, 46, 48, 49, 50, 56, 57, 62, 63, 64, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 77, 83
- řada 590000xxx: 1, 5, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 17, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 32, 33, 34, 35, 38, 54, 66
- řada 690000xxx: 1, 4, 5, 23, 24, 25, 26, 30
- řada 890000xxx: 32, 35, 51, 71, 95, 104, 105, 110, 113, 114, 119, 122, 124, 128, 131, 132, 133, 134, 136

Pokladní doklad

- řada 2018181510xxx: 2, 3, 4, 7, 16, 33, 44, 45, 47, 60, 67, 72, 114, 115, 123, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 278, 291, 292, 295, 298, 299, 304, 306, 307, 308, 327, 328, 339, 340, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 439, 448, 462, 463, 467, 475, 477, 478, 486, 495, 509, 526

- řada 2018180514xxx: 15, 16, 17, 18, 19, 20, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 465, 466
- řada 2018189519xxx: 6, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 147, 161, 171, 173, 179, 180

Dohoda o hmotné odpovědnosti

- Dohoda o odpovědnosti ze dne 23. 1. 2009
- Dohoda o odpovědnosti ze dne 2. 5. 2014
- Dohoda o odpovědnosti k ochraně hodnot svěřených zaměstnanců k vyúčtování ze dne 5. 6. 2007 + dodatek č. 1 ze dne 1. 1. 2014

Evidence majetku

- Znalecký posudek č. 1198/30/2017 ze dne 12. 9. 2017
- Znalecký posudek č. 1034-28/2018 ze dne 20. 8. 2018
- Protokol č. PP/36/02/169/2018 ze dne 11. 5. 2018
- Předávací protokol ze dne 17. 4. 2018

Mzdová agenda

- Mzdové listy zaměstnanců s os. č.: 7, 8, 27, 31, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 46, 90, 103, 105, 106, 107, 108, 119, 120, 122, 125, 127, 149, 211, 213, 217, 218, 219, 221, 224, 225, 229, 230, 231, 232, 233, 234

Odměňování členů zastupitelstva

- Mzdové listy všech zastupitelů za období 1 - 9/2018 os. č. 35, 51, 53, 54, 56, 111, 113, 116, 121, 124, 162, 215, 220, 223, 258
- Mzdové listy všech zastupitelů za období 11 - 12/2018 os. č. 35, 51, 53, 54, 56, 70, 92, 93, 94, 113, 162, 215, 220, 223, 258

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo č. 1208/2010 ze dne 23. 8. 2010 + Dodatek č. 1 ze dne 3. 11. 2016
- Smlouva o dílo č. SML/23/1130/0067/2016/KT ze dne 15. 9. 2016 + Dodatek č. 1 ze dne 26. 10. 2016 + Dodatek č. 2 ze dne 30. 11. 2016 + Dodatek č. 3 ze dne 30. 11. 2017 + Dodatek č. 4 ze dne 21. 6. 2018
- Smlouva o dílo č. SML/23/1130/0001/2018 ze dne 29. 11. 2017
- Smlouva o dílo č. SML/23/1130/0105/2017/KT ze dne 6. 12. 2017
- Smlouva o dílo č. SML/23/1130/0003/2018/KT ze dne 15. 1. 2018
- Smlouva o dílo č. SML/23/1130/0035/2018 ze dne 21. 2. 2018
- Smlouva o dílo č. SML/23/1130/0038/2018/KT ze dne 16. 5. 2018
- Smlouva o dílo č. SML/23/1130/0053/2018/KT ze dne 2. 7. 2018
- Smlouva o dílo č. SML/23/1130/0057/2018/KT ze dne 4. 7. 2018
- Smlouva o dílo č. SML/23/1130/0078/2018/KT ze dne 5. 9. 2018

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Smlouva o převodu vlastnického práva k nemovité věci ze dne 13. 6. 2018
- Kupní smlouva o převodu vlastnictví k movité věci SML/23/1030/0082/2018/KT ze dne 26. 9. 2018
- Kupní smlouva č. SML/23/1030/2004/2019/KT ze dne 18. 10. 2018

Darovací smlouvy

- Sponzorská smlouva ze dne 15. 2. 2018
- Sponzorská smlouva ze dne 15. 2. 2018
- Sponzorská smlouva ze dne 15. 2. 2018
- Sponzorská smlouva ze dne 15. 2. 2018
- Sponzorská smlouva ze dne 19. 2. 2018
- Sponzorská smlouva ze dne 15. 2. 2018
- Darovací smlouva SML/23/1160/0063/2018/KT ze dne 20. 8. 2018
- Darovací smlouva SML/23/1160/0085/2018/KT ze dne 20. 8. 2018
- Darovací smlouva SML/23/1160/0072/2018/KT ze dne 22. 8. 2018

Smlouvy o výpůjčce

- Smlouva o výpůjčce č. SML/23/1050/0002/2017/KT ze dne 10. 1. 2017

Smlouvy nájemní

- Nájemní smlouva ze dne 16. 2. 1998
- Nájemní smlouva ze dne 22. 1. 2001, Dodatky č. 1, 2, 3, 4
- Nájemní smlouva č. 005159-000-00 ze dne 25. 03. 2004, Dodatek č. 1
- Smlouva o nájmu pozemku č. SML/23/1050/0259/2012 ze dne 23. 12. 2005, Dodatky č. 1, 2, 3, 4
- Smlouva o nájmu ze dne 28. 2. 2006

- Smlouva o nájmu a provozování sportovního areálu Na Korunce ze dne 29. 6. 2007 + Dodatek č. 1, 2
- Smlouva o nájmu nemovitostí ze dne 10. 8. 2009
- Smlouva o nájmu pozemků č. SML/23/1050/0281/2012/423 ze dne 23. 7. 2010, Dodatek č. 1
- Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 3. 2011
- Smlouva o nájmu nemovitostí č. SML/23/1050/0288/2012/423 ze dne 30. 9. 2011, Dodatek č. 1
- Smlouva o nájmu nemovitostí č. SML/23/1050/1051/2012/423 ze dne 1. 10. 2012
- Nájemní smlouva č. SML/23/1050/1024/2012/423 ze dne 4. 10. 2012, Dodatek č. 1
- Smlouva o nájmu nemovitostí ze dne 13. 11. 2012
- Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 19. 4. 2013
- Smlouva o nájmu nemovitostí č. SML/23/1050/0010/2014/423 ze dne 20. 12. 2013, Dodatky č. 1, 2, 3
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/23/1050/0009/2014/423 ze dne 30. 12. 2013, Dodatky č. 1, 2, 3, 4, 5, 6
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/23/1010/0008/2014/423 ze dne 30. 12. 2013, Dodatky č. 1, 2, 3, 4, 5, 6
- Smlouva o nájmu nebytových prostor č. SML/23/1050/0023/2014/423 ze dne 10. 4. 2014
- Smlouva o nájmu pozemku č. SML/23/1050/0038/2014/423 ze dne 9. 6. 2014
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/23/1050/0010/2015/KT ze dne 6. 2. 2015, Dodatky č. 1, 2, 3, 4, 5, 6
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/23/1050/0025/2015/KT ze dne 29. 05. 2015, Dodatek č. 1
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/23/1050/0086/2016/KT ze dne 26. 10. 2016
- Nájemní smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání a pozemků č. SML/23/1050/0071/2017/KT ze dne 26. 6. 2017
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/23/1050/0081/2017/KT ze dne 21. 7. 2017
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/23/1050/0041/2018/KT ze dne 11. 6. 2018
- Pachtovní smlouva č. SML/23/1050/0058/2018/KT ze dne 12. 7. 2018
- Smlouva o krátkodobém nájmu nebytových prostor č. SML/23/1050/0075/2018/KT ze dne 22. 8. 2018
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/23/1050/0077/2018/KT ze dne 22. 08. 2018
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/23/1130/0079/2018/KT ze dne 28. 8. 2018
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SML/23/1050/0081/2018/KT ze dne 19. 9. 2018
- Smlouva o krátkodobém nájmu nebytových prostor č. SML/23/1050/0084/2018/KT ze dne 4. 10. 2018
- Nájemní smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání a pozemků ze dne 28. 8. 2018, Dodatek č. 1
- Smlouva o krátkodobém nájmu nebytových prostor ze dne 8. 11. 2018
- Smlouva o krátkodobém nájmu nebytových prostor ze dne 6. 11. 2018
- Smlouva o využívání sportovního zařízení pro sportovní činnost č. SA_VHČ/2018/001 ze dne 5. 11. 2018
- Smlouva o využívání sportovního zařízení pro sportovní činnost č. SA_VHČ/2018/003 ze dne 05. 11. 2018
- Smlouva o využívání sportovního zařízení pro sportovní činnost č. SA_VHČ/2018/004 ze dne 03. 11. 2018
- Smlouva o využívání sportovního zařízení pro sportovní činnost č. SA_VHČ/2018/005 ze dne 07. 11. 2018

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- Záměr č. 16/2017 (zveřejněn 22. 11. - 15. 12. 2017)
- Záměr č. 10/2018 (zveřejněn 13. 7. - 20. 8. 2018)

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č. VV/G33/12644/1739904 ze dne 18. 4. 2018
- Smlouva o zřízení služebnosti č. 105817-000-00 ze dne 20. 6. 2018
- Smlouva o zřízení služebnosti č. 107128-000-00 ze dne 10. 9. 2018

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace SML/23/1040/0002/2018/KT ze dne 3. 1. 2018
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace SML/23/1040/0015/2018/KT ze dne 5. 3. 2018
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace SML/23/1040/0016/2018/KT ze dne 5. 3. 2018
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace SML/23/1040/0017/2018/KT ze dne 8. 3. 2018
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 12. 3. 2018
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace SML/23/1040/0033/2018/KT ze dne 16. 4. 2018
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace SML/23/1040/0047/2018/KT ze dne 4. 6. 2018

Dohody o pracovní činnosti

- Dohoda o pracovní činnosti ze dne 30. 12. 2014 (os. č. 199) + Dodatek č. 1 ze dne 4. 1. 2016 + Dodatek č. 2 ze dne 31. 12. 2018
- Dohoda o pracovní činnosti ze dne 30. 10. 2018 (os. č. 88)

Dohody o provedení práce

- Dohoda o provedení práce ze dne 11. 12. 2017 (os. č. 46)
- Dohoda o provedení práce ze dne 29. 11. 2017 (os. č. 43)
- Dohoda o provedení práce ze dne 11. 12. 2017 (os. č. 27)
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2018 (os. č. 232)
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2018 (os. č. 234)
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2018 (os. č. 233)
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2018 (os. č. 231)
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2018 (os. č. 38)
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2018 (os. č. 39)
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2018 (os. č. 40)
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2018 (os. č. 44)
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2018 (os. č. 42)
- Dohoda o provedení práce ze dne 29. 8. 2018 (os. č. 221)
- Dohoda o provedení práce ze dne 18. 9. 2018 (os. č. 87)
- Dohoda o provedení práce ze dne 18. 9. 2018 (os. č. 46)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 225)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 218)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 224)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 217)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 40)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 231)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 233)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 119)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 127)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 234)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 125)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 122)
- Dohoda o provedení práce ze dne 25. 9. 2018 (os. č. 120)
- Dohoda o provedení práce ze dne 29. 10. 2018 (os. č. 109)
- Dohoda o provedení práce ze dne 18. 12. 2017 (os. č. 85)
- Dohoda o provedení práce ze dne 19. 12. 2017 (os. č. 32)
- Dohoda o provedení práce ze dne 19. 12. 2017 (os. č. 26)
- Dohoda o provedení práce ze dne 29. 3. 2018 (os. č. 9)
- Dohoda o provedení práce ze dne 12. 12. 2017 (os. č. 101)
- Dohoda o provedení práce ze dne 5. 3. 2018 + Dodatek č. 1 ze dne 25. 5. 2018
- Dohoda o provedení práce ze dne 8. 1. 2018 (os. č. 2)
- Dohoda o provedení práce ze dne 2. 1. 2018 (os. č. 50)

Smlouvy ostatní

- Rámcová smlouva č. SML/23/1110/0089/2016/KT ze dne 9. 11. 2016 + Dodatek č. 1 ze dne 23. 2. 2017 + Dodatek č. 2 ze dne 24. 5. 2018
- Příkazní smlouva č. SML/23/1070/0033/2014/U23 ze dne 4. 6. 2014 + Dodatek č. 1 ze dne 15. 4. 2016 + Dodatek č. 2 ze dne 7. 6. 2018
- Příkazní smlouva č. SML/23/1110/0006/2018 ze dne 17. 1. 2018
- Příkazní smlouva č. SML/23/1110/0007/2018 ze dne 17. 1. 2018
- Smlouva o realizaci uměleckého programu-koncertu č. SML/23/1090/0034/2018/KT ze dne 10. 5. 2018
- Smlouva o vzájemné spolupráci č. SML/23/1070/0031/2014/423 ze dne 19. 5. 2014
- Smlouva o provedení uměleckého výkonu ze dne 6. 6. 2018
- Smlouva o obstarání věci č. SML/23/1070/0049/2018/KT ze dne 15. 6. 2018
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2018/133 ze dne 1. 10. 2018
- Servisní smlouva na servisní údržbu plynové kotelny č. SML/23/1090/0093/2018/KT ze dne 17. 10. 2018

Vnitřní předpis a směrnice

- Pracovní řád Úřadu MČ Praha - Běchovice (s účinností od 1. 4. 2012)

- Vnitřní směrnice č. 4/2014 - Časové rozlišení účetních případů (s účinností od 1. 5. 2014)
- Vnitřní směrnice č. 6/2014 - O provádění vyřazování a likvidace movitého majetku (s účinností od 20. 10. 2014)
- Směrnice č. 2/2015 Organizační řád Úřadu MČ Praha – Běchovice (s účinností od 1. 9. 2015)
- Statut fondu rozvoje a rezerv (s účinností od 9. 12. 2015)
- Statut sociálního fondu (s účinností od 9. 12. 2015)
- Vnitřní směrnice č. 4/2015 - K provádění inventarizace majetku a závazků (s účinností od 21. 10. 2015)
- Vnitřní směrnice č. 5/2015 - Hospodaření s majetkem MČ Praha - Běchovice (s účinností od 1. 11. 2015) + Dodatek č. 1 k vnitřní směrnici č. 5/2015 Hospodaření s majetkem (s účinností od 23. 3. 2016)
- Vnitřní směrnice č. 6/2015 - Oběh účetních dokladů (s účinností od 1. 11. 2015)
- Vnitřní směrnice č. 2/2018 - Zadávání veřejných zakázek (s účinností od 9. 5. 2018)
- Vnitřní směrnice č. 3/2018 - Podpisové vzory (s účinností od 31. 10. 2018)
- Zásady č. 1/2016 pro nakládání s finančními prostředky z prodeje nemovitostí (s účinností od 3. 2. 2016)
- Nařízení tajemníka č. 2/2017 - K uzavírání, evidenci a zveřejňování smluv (s účinností od 1. 7. 2017)
- Nařízení tajemníka č. 6/2014 Limity příručních pokladen ze dne 30. 7. 2014 (s účinností od 30. 7. 2014)
- Zásady hospodaření s prostředky sociálního fondu MČ Praha - Běchovice na rok 2018 ze dne 10. 1. 2018 (s účinností od 10. 1. 2018)

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Informace o přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za rok 2017 ze dne 21. 6. 2018

Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Informace o plnění přijatých opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za rok 2017 ze dne 27. 9. 2018

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Usnesení ZMČ č. 143/20/17 ze dne 13. 12. 2017
- Usnesení ZMČ č. 146/20/17 ze dne 13. 12. 2017
- Usnesení ZMČ č. 148/20/17 ze dne 13. 12. 2017
- Usnesení ZMČ č. 151/21/18 ze dne 7. 2. 2018
- Usnesení ZMČ č. 152/21/18 ze dne 7. 2. 2018
- Usnesení ZMČ č. 153/21/18 ze dne 7. 2. 2018
- Usnesení ZMČ č. 157/22/18 ze dne 11. 4. 2018
- Usnesení ZMČ č. 158/22/18 ze dne 11. 4. 2018
- Usnesení ZMČ č. 159/22/18 ze dne 11. 4. 2018
- Usnesení ZMČ č. 163/23/18 ze dne 20. 6. 2018
- Usnesení ZMČ č. 165/23/18 ze dne 20. 6. 2018
- Usnesení ZMČ č. 166/23/18 ze dne 20. 6. 2018
- Usnesení ZMČ č. 167/23/18 ze dne 20. 6. 2018
- Usnesení ZMČ č. 170/024/18 ze dne 12. 9. 2018
- Usnesení ZMČ č. 004/01/18 ze dne 31. 10. 2018
- Usnesení ZMČ č. 005/01/18 ze dne 31. 10. 2018
- Usnesení ZMČ č. 006/01/18 ze dne 31. 10. 2018
- Usnesení ZMČ č. 007/01/18 ze dne 31. 10. 2018
- Usnesení ZMČ č. 008/01/18 ze dne 31. 10. 2018
- Usnesení ZMČ č. 013/01/18 ze dne 31. 10. 2018
- Usnesení ZMČ č. 014/01/18 ze dne 31. 10. 2018

Zápisy z jednání rady včetně usnesení

- Usnesení RMČ č. 6/023/15 ze dne 22. 7. 2015
- Usnesení RMČ č. 20/049/16 ze dne 29. 6. 2016
- Usnesení RMČ č. 13/067/17 ze dne 18. 1. 2017
- Usnesení RMČ č. 11/073/16 ze dne 29. 3. 2017
- Usnesení RMČ č. 11/083/17 ze dne 23. 8. 2017
- Usnesení RMČ č. 3/090/17 ze dne 15. 11. 2017
- Usnesení RMČ č. 12/091/17 ze dne 29. 11. 2017
- Usnesení RMČ č. 4/093/17 ze dne 11. 12. 2017
- Usnesení RMČ č. 13/094/18 ze dne 10. 1. 2018
- Usnesení RMČ č. 14/094/18 ze dne 10. 1. 2018

- Usnesení RMČ č. 18/094/18 ze dne 10. 1. 2018
- Usnesení RMČ č. 22/094/18 ze dne 10. 1. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/096/18 ze dne 14. 2. 2018
- Usnesení RMČ č. 3/096/18 ze dne 14. 2. 2018
- Usnesení RMČ č. 13/096/18 ze dne 14. 2. 2018
- Usnesení RMČ č. 4/097/18 ze dne 28. 2. 2018
- Usnesení RMČ č. 5/097/18 ze dne 28. 2. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/098/18 ze dne 19. 3. 2018
- Usnesení RMČ č. 3/098/18 ze dne 19. 3. 2018
- Usnesení RMČ č. 8/099/18 ze dne 28. 3. 2018
- Usnesení RMČ č. 9/099/18 ze dne 28. 3. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/100/18 ze dne 11. 4. 2018
- Usnesení RMČ č. 3/100/18 ze dne 11. 4. 2018
- Usnesení RMČ č. 4/100/18 ze dne 11. 4. 2018
- Usnesení RMČ č. 5/100/18 ze dne 11. 4. 2018
- Usnesení RMČ č. 13/101/18 ze dne 24. 4. 2018
- Usnesení RMČ č. 7/103/18 ze dne 9. 5. 2018
- Usnesení RMČ č. 8/103/18 ze dne 9. 5. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/104/18 ze dne 23. 5. 2018
- Usnesení RMČ č. 6/104/18 ze dne 23. 5. 2018
- Usnesení RMČ č. 14/104/18 ze dne 23. 5. 2018
- Usnesení RMČ č. 20/104/18 ze dne 23. 5. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/105/18 ze dne 6. 6. 2018
- Usnesení RMČ č. 21/105/18 ze dne 6. 6. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/107/18 ze dne 19. 6. 2018
- Usnesení RMČ č. 3/107/18 ze dne 19. 6. 2018
- Usnesení RMČ č. 4/107/18 ze dne 19. 6. 2018
- Usnesení RMČ č. 14/107/18 ze dne 19. 6. 2018
- Usnesení RMČ č. 15/107/18 ze dne 19. 6. 2018
- Usnesení RMČ č. 16/107/18 ze dne 19. 6. 2018
- Usnesení RMČ č. 17/107/18 ze dne 19. 6. 2018
- Usnesení RMČ č. 19/107/18 ze dne 19. 6. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/109/18 ze dne 2. 7. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/110/18 ze dne 10. 7. 2018
- Usnesení RMČ č. 9/110/18 ze dne 10. 7. 2018
- Usnesení RMČ č. 11/110/18 ze dne 10. 7. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/111/18 ze dne 6. 8. 2018
- Usnesení RMČ č. 14/111/18 ze dne 6. 8. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/112/18 ze dne 20. 8. 2018
- Usnesení RMČ č. 5/112/18 ze dne 20. 8. 2018
- Usnesení RMČ č. 8/112/18 ze dne 20. 8. 2018
- Usnesení RMČ č. 9/112/18 ze dne 20. 8. 2018
- Usnesení RMČ č. 5/113/18 ze dne 5. 9. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/114/18 ze dne 12. 9. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/115/18 ze dne 19. 9. 2018
- Usnesení RMČ č. 3/115/18 ze dne 19. 9. 2018
- Usnesení RMČ č. 4/115/18 ze dne 19. 9. 2018
- Usnesení RMČ č. 5/115/18 ze dne 19. 9. 2018
- Usnesení RMČ č. 6/115/18 ze dne 19. 9. 2018
- Usnesení RMČ č. 7/115/18 ze dne 19. 9. 2018
- Usnesení RMČ č. 9/115/18 ze dne 19. 9. 2018
- Usnesení RMČ č. 4/116/18 ze dne 3. 10. 2018
- Usnesení RMČ č. 11/116/18 ze dne 3. 10. 2018
- Usnesení RMČ č. 13/116/18 ze dne 3. 10. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/117/18 ze dne 24. 10. 2018
- Usnesení RMČ č. 16/117/18 ze dne 24. 10. 2018
- Usnesení RMČ č. 17/117/18 ze dne 24. 10. 2018
- Usnesení RMČ č. 8/001/18 ze dne 7. 11. 2018

- Usnesení RMČ č. 9/001/18 ze dne 7. 11. 2018
- Usnesení RMČ č. 14/001/18 ze dne 7. 11. 2018
- Usnesení RMČ č. 2/005/18 ze dne 19. 12. 2018
- Usnesení RMČ č. 4/005/18 ze dne 19. 12. 2018

Záznam z jednání o finančním vypořádání

- Záznam z jednání o finančním vypořádání za rok 2017 městské části Praha - Běchovice ze dne 26. 2. 2018
- Zápis z jednání o finančním vypořádání za rok 2018 městské části Praha - Běchovice ze dne 21. 2. 2019