U S N E S E N Í
Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice
číslo 667/54/10
ze dne 23.6.2010

k návrhu na schválení programu jednání 54. zasedání ZMČ

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **SCHVALUJE**
a) program 54. zasedání ZMČ

Ing. Ondřej Martan, v.r.	**Jiří Klůna, v.r.**
starosta MČ Praha - Běchovice	**místostarosta MČ Praha - Běchovice**

U S N E S E N Í
Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice
číslo 668/54/10
ze dne 23.6.2010

k návrhu na projednání a schválení zápisu z 53. zasedání ZMČ

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **SCHVALUJE**
a) zápis z 53. zasedání ZMČ tak, jak byl předložen

Ing. Ondřej Martan, v.r.	**Jiří Klůna, v.r.**
starosta MČ Praha - Běchovice	**místostarosta MČ Praha - Běchovice**

U S N E S E N Í
Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice
číslo 669/54/10
ze dne 23.6.2010

k návrhu na souhlas se stavbou bytového domu žadatele Petra Charváta, která se navrhuje na pozemcích parc.č. 772 a 1283/1 zapsaných na LV 685 pro katastrální území Běchovice u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **BERE NA VĚDOMÍ**
a) neutrální stanovisko komise pro rozvoj městské části, dopravu a výstavbu

II. **SOUHLASÍ**
a) s projektovou dokumentací "Novostavba bytového domu" č. plánu 02/2010 z června 2010 na stavbu bytového domu investora Petra Charváta, navrhovaného na pozemcích 772 a 1283/1 zapsaných na LV 685 pro katastrální území Běchovice u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha

III. **POVĚŘUJE**

a) OSMI úřadu MČ k zaslání usnesení ZMČ Praha – Běchovice žadateli

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice

číslo 670/54/10

ze dne 23.6.2010

k návrhu na poskytnutí daru Občanskému sdružení Zdravé životní prostředí

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **NESCHVALUJE**

a) znění a uzavření darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru ve výši 35.000,- Kč Občanskému sdružení Zdravé životní prostředí na úhradu nákladů spojených s jejich činností

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice

číslo 671/54/10

ze dne 23.6.2010

k návrhu na stanovení počtu zastupitelů pro příští volební období

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **STANOVUJE**

a) v souladu s § 88 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze na příští volební období počet členů zastupitelstva na 15

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice

číslo 672/54/10

ze dne 23.6.2010

k návrhu na uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky v nemovitosti č.p. 575 zapsané na LV č. 742 pro katastrální území Běchovice u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **BERE NA VĚDOMÍ**

a) souhlasné stanovisko bytové komise

II. **SCHVALUJE**

a) znění a uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 575/16 a spolunáležejících podílů na společných částech nemovitosti v domě č.p. 575 v k.ú. Běchovice na dobu určitou 1 roku za cenu nájemného 120,- za m^2 podlahové plochy:
   - k bytové jednotce č. 575/16 o velikosti 1 + kk ve 2. nadzemním podlaží s Martinem Kopenou, nar. 24.5.1977

III. **POVĚŘUJE**

a) starostu MČ podpisem smlouvy o nájmu bytové jednotky

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice

číslo 673/54/10

ze dne 23.6.2010

k návrhu na změnu projektanta dopravních staveb č. 510 a 511 - silniční okruh kolem Prahy

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **VYZÝVÁ**

a) Ředitelství silnic a dálnic ČR, závod Praha jako investora staveb č. 510 a 511 - silniční okruh kolem Prahy k okamžitému odvolání firmy ing. Jiří Lebeda, spol. s r.o. z projektování těchto staveb z důvodu, že výsledky jeho projektové činnosti systematicky a trvale poškozují MČ Praha - Běchovice a občany Běchovic

II. **POVĚŘUJE**

a) starostu MČ seznámením s tímto usnesením Ředitelství silnic a dálnic, a to jak ústní, tak i písemnou formou

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice

číslo 674/54/10

ze dne 23.6.2010

k návrhu na stanovení názvu sportovního areálu v ulici Richtrova č.p. 536

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **BERE NA VĚDOMÍ**

a) žádost nájemce sportovního areálu v ulici Richtrova Milana Štěpána na

stanovení názvu areálu v souladu s čl. 4 bodem 18 smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 10.8.2009

II. **SOUHLASÍ**

a) s názvem Sportovní centrum Běchovice pro sportovní areál v ulici Richtrova č.p. 536

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha - Běchovice

U S N E S E N Í

Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice

číslo 675/54/10

ze dne 23.6.2010

k návrhu na schválení plánů Agendy MA21

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **SOUHLASÍ**

a) s Akčním plánem zlepšování MA21 na rok 2010/2011- sledování a hodnocení projektu MA21, udržení kategorie D a postup do kategorie C
b) s podporou principů MA21 a udržitelného rozvoje
c) s projektem Pokrok v MA21 - aktivní zapojení veřejnosti do turistického rozvoje Běchovic, včetně jeho spolufinancování, a to zejména:
   - uznatelné náklady 150.000,- Kč na úhradu nového orientačního systému v obci a realizaci orientačních tabulí
   - neuznatelné náklady 190.560,- Kč na zemní práce a administraci projektu

II. **POVĚŘUJE**

a) starostu MČ a OSMI ÚMČ realizací potřebných kroků

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice

číslo 676/54/10

ze dne 23.6.2010

k návrhu na uzavření smlouvy na nájem pozemků parc.č. 1272, 1273/1 a 1273/2 zapsaných na LV 587 pro katastrální území Běchovice, obec Hlavní město Praha u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha společnosti PREdistribuce, a.s.

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **BERE NA VĚDOMÍ**

a) souhlasné stanovisko komise pro rozvoj městské části, dopravu a výstavbu

II. **SOUHLASÍ**

a) se zněním a uzavřením smlouvy na nájem pozemků:
   - parc.č. 1272 o výměře 642 m^2 - zastavěná plocha a nádvoří

- parc.č. 1273/1 o výměře 29637 m² - ostatní plocha
- parc.č. 1273/2 o výměře 284 m² - ostatní plocha

v k.ú. Běchovice na dobu určitou 20 let za cenu 4.000.000,- Kč/rok bez DPH s obchodní firmou PREdistribuce, a.s.

III. POVĚŘUJE

a) starostu MČ uzavřením a podpisem smlouvy o nájmu pozemků za stanovených podmínek

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice

číslo 677/54/10

ze dne 23.6.2010

k návrhu na vyhlášení záměru na uzavření smlouvy směnné na směnu nemovitého majetku svěřeného MČ Praha - Běchovice - pozemku parc.č. 1430/26 zapsaného na LV č. 587 pro k.ú. Běchovice za pozemky ve vlastnictví XAVEROV, a.s. parc.č. 717/8, 717/9, 717/12, 717/16, 717/17, 717/19, 717/20, 794, 1279/2, 1409/2, 1409/4 a části pozemků parc.č. 1368/2, 1368/16 a 1368/20 zapsané na LV č. 708 pro k.ú. Běchovice vše zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. SCHVALUJE

a) vyhlášení záměru na směnu pozemků v souladu se zněním bodu b níže uvedeného
b) směnu nemovitého majetku svěřeného MČ Praha - Běchovice - pozemku:
   - parc.č. 1430/26 - orná půda o výměře cca 10108 m² zapsaného na LV č. 587 pro katastrální území Běchovice

   za pozemky, resp. části pozemků ve vlastnictví XAVEROV, a.s., a to:
   - parc.č. 717/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 45 m²
   - parc.č. 717/9 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m²
   - parc.č. 717/12 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 75 m²
   - parc.č. 717/16 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²
   - parc.č. 717/17 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 26 m²
   - parc.č. 717/19 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 76 m²
   - parc.č. 717/20 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 481 m²
   - parc.č. 794 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m²
   - parc.č. 1279/2 - vodní plocha, koryto vodního roku o výměře 66 m²
   - parc.č. 1409/2 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2099 m²
   - parc.č. 1409/4 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3571 m²

   a dále části pozemků vyznačených a oddělovaných geometrickým plánem pro rozdělení pozemků vyhotoveným GT ATELIER GEODEZIE spol. s.r.o. pod číslem plánu 842-50/2010 a potvrzeným oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Danielem Janouškem pod č. 35/2010 ze dne 20.4.2010, resp. vytvořených nových pozemků:
   - parc.č. 1368/57 - orná půda, zemědělský půdní fond o výměře 702 m²
   - parc.č. 1368/58 - orná půda, zemědělský půdní fond o výměře 22 m²
   - parc.č. 1368/60 - orná půda, zemědělský půdní fond o výměře 1273 m²
c) zřízení věcných břemen na pozemcích parc.č. 1368/57, 1368/58 a 1368/60 ve prospěch XAVEROV, a.s.

II. **POVĚŘUJE**

a) tajemnici ÚMČ vyvěšením záměru na úřední desce

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice

číslo 678/54/10

ze dne 23.6.2010

k návrhu na uzavření smluvního ujednání o změně subjektu na straně nájemce ve smlouvě o nájmu nebytových prostor okrskové služebny Městské policie hlavního města Prahy na adrese Za Poštovskou zahradou 479, Praha - Běchovice ze dne 21.7.2004

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **SCHVALUJE**

a) znění a uzavření smluvního ujednání o změně na straně nájemce ve smlouvě o nájmu nebytových prostor pro potřeby okrskové služebny Městské policie hl. m. Prahy ze dne 21.7.2004

II. **POVĚŘUJE**

a) starostu uzavřením a podpisem smluvního ujednání

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice

číslo 679/54/10

ze dne 23.6.2010

k návrhu na stanovení podmínek povolování staveb na území MČ Praha - Běchovice

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. **SCHVALUJE**

a) zásadu MČ Praha - Běchovice vydávat souhlasná stanoviska k žádostem o povolení staveb, včetně souhlasů s předloženými projekty, pouze v případech, kdy budou jednoznačně splňovat hygienické limity stanovené platnou právní úpravou (zejména zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví)

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í
Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice
číslo 680/54/10
ze dne 23.6.2010

k návrhu na vyvěšení záměru na uzavření smlouvy o nájmu pozemku zastavěného garáží ve vlastnictví Vladimíra Sojky na pozemku parc.č. 414 zapsaném na LV č. 587 pro katastr. území Běchovice, obec hl. m. Praha u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ
a) žádost Vladimíra Sojky o nájem pozemku pod garáží na parc. č. 414 o výměře 22 m^2
b) souhlasné stanovisko komise pro rozvoj městské části dopravu a výstavbu

II. SCHVALUJE
a) vyvěšení záměru na nájem pozemku na úřední desku
- s Vladimírem Sojkou na pozemek parc. č. 414 o výměře 22 m^2 - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Běchovice na dobu určitou do 31.12.2013 za cenu 1200,- Kč za rok

III. POVĚŘUJE
a) tajemnici ÚMČ vyvěšením záměru na nájem pozemku na úřední desku

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í
Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice
číslo 681/54/10
ze dne 23.6.2010

k návrhu na revokaci usnesení č. 663/53/10 ze dne 12.5.2010 k návrhu na snížení výměry zahrádky a uzavření smlouvy o nájmu zahrádky

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. REVOKUJE
a) usnesení č. 663/53/10 ze dne 12.5.2010 v následujících bodech

II. SOUHLASÍ
a) se zněním a uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 31.1.1996 - zahrádky výměře 31 m^2 s manžely Zdeňkem Hájkem a Františkou Hájkovou

III. POVĚŘUJE
a) starostu MČ uzavřením a podpisem dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í
Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice
číslo 682/54/10
ze dne 23.6.2010

k návrhu na uzavření smlouvy na nájem části pozemku parc.č. 1433 zapsaného na LV 587 pro katastrální území Běchovice, obec Hlavní město Praha u Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha za účelem umístění reklamního zařízení firmy JARNETTE RÉCLAMÉ spol. s r.o.

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. SOUHLASÍ

a) se zněním a uzavřením smlouvy na nájem části pozemku parc.č. 1433 o výměře cca 5,10 m^2 v k.ú. Běchovice na dobu určitou 2 roky za cenu 10,- Kč/m^2/den bez DPH

II. POVĚŘUJE

a) starostu MČ uzavřením a podpisem smlouvy o nájmu části pozemku za stanovených podmínek

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í
Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice
číslo 683/54/10
ze dne 23.6.2010

k návrhu na revokaci usnesení č. 662/53/10 ze dne 12.5.2010 k návrhu na uzavření smluv o nájmu pozemků zastavěných garážemi ve vlastnictví Ladislava Zmrzlého na pozemcích parc.č. 34 a 35 zapsaných na LV č. 587 pro katastr. území Běchovice, obec hl. m. Praha u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. REVOKUJE

a) usnesení č. 662/53/10 ze dne 12.5.2010 v následujících bodech

II. SCHVALUJE

b) znění a uzavření dodatků ke smlouvám o nájmech nemovitého majetku svěřeného MČ Praha - Běchovice
   - s manželi Jiřinou a Ladislavem Zmrzlými na pozemky parc. č. 34 o výměře 23 m^2 - zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 35 o výměře 25 m^2 - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Běchovice na dobu určitou do 31.12.2013 za cenu 1200,- Kč za jeden pozemek za rok

III. POVĚŘUJE

b) starostu MČ uzavřením a podpisem dodatků ke smlouvám o nájmu pozemků

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í
Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice
číslo 684/54/10
ze dne 23.6.2010

k návrhu na revokaci usnesení č. 568/06 ze dne 13.6.2006 k návrhu na schválení výběru provozovatele kuchyně v Centru sociálních služeb Běchovice

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. RUŠÍ
a) druhý odstavec z textu usnesení č. 568/06 ze dne 13.6.2006

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í
Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice
číslo 685/54/10
ze dne 23.6.2010

k návrhu stanoviska k petici občanů Běchovic "Petice na odlehčení provozu na Českobrodské"

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. BERE NA VĚDOMÍ
a) "Petici na odlehčení provozu na Českobrodské" podanou 716 občany Běchovic prostřednictvím petičního výboru

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í
Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice
číslo 686/54/10
ze dne 23.6.2010

k návrhu na vyhlášení záměru na uzavření smlouvy směnné na směnu nemovitého majetku svěřeného MČ Praha - Běchovice - pozemku parc.č. 921 zapsaného na LV č. 587 za pozemek ve vlastnictví Tělovýchovné jednoty Sokol Praha 9 - Běchovice II parc.č. 935/5 zapsaného na LV č. 867 vše zapsané pro k.ú. Běchovice u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. SCHVALUJE
a) vyhlášení záměru na směnu pozemků v souladu se zněním bodu b) níže uvedeného
b) směnu nemovitého majetku svěřeného MČ Praha - Běchovice - pozemku:

- parc.č. 921 - orná půda o výměře 368 m² zapsaného na LV č. 587 pro katastrální území Běchovice

za pozemek ve vlastnictví Tělovýchovné jednoty Sokol Praha 9 - Běchovice II, a to:

- parc.č. 935/5 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 108 m² zapsaného na LV č. 867 pro katastrální území Běchovice

II. POVĚŘUJE

a) tajemnici ÚMČ vyvěšením záměru na úřední desce

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice

U S N E S E N Í

Zastupitelstva Městské části Praha – Běchovice

číslo 687/54/10

ze dne 23.6.2010

k návrhu na vyhlášení záměru na uzavření souhlasného prohlášení na vyřešení vlastnictví nemovitého majetku duplicitně zapsaného v katastru nemovitostí svěřeného MČ Praha - Běchovice - pozemku parc.č. 1291/6 zapsaného na LV č. 857 pro k.ú. Běchovice u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zastupitelstvo MČ Praha – Běchovice

I. SCHVALUJE

a) vyhlášení záměru na vypořádání duplicitního vlastnictví pozemku MČ Praha - Běchovice a Věry Rambouskové

- parc.č. 1291/6 - ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 220 m² zapsaného na LV č. 857 pro katastrální území Běchovice

II. POVĚŘUJE

a) tajemnici ÚMČ vyvěšením záměru na úřední desce

Ing. Ondřej Martan, v.r.
starosta MČ Praha - Běchovice

Jiří Klůna, v.r.
místostarosta MČ Praha – Běchovice